

ZARZĄDZENIE NR PM^{2759/16}
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia ^{Mmaj}.....2016r.

w sprawie zawarcia umów dzierżaw nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżaw, nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice oznaczonych jako:

- działka nr 753/3, obręb Kolej – o pow. 23 m²; zapisana w KW nr GL1G/00069642/0,
 - działka nr 753/5, obręb Kolej – o pow. 24 m²; zapisana w KW nr GL1G/00069642/0,
 - działka nr 753/9, obręb Kolej – o pow. 22 m²; zapisana w KW nr GL1G/00069642/0,
 - działka nr 753/11, obręb Kolej – o pow. 22 m²; zapisana w KW nr GL1G/00069642/0,
 - działka nr 753/13, obręb Kolej – o pow. 5 m²; zapisana w KW nr GL1G/00069642/0,
- położonych przy ul. Zabrskiej.

Nieruchomości, o których mowa wyżej oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod istniejące garaże murowane.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ³⁰⁵ /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr ³⁰⁵ /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.


§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


DIREKTOR
Bożena Kus


RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
K: 2403
405 1706

Zastępca Prezydenta Miasta

Michał Neumann

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr 311.2758/16
Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 11.05.2016

WYKAZ Nr 305/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 2758/2016 z dnia 11.05.2016 r., zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00069642/0 Dz. 753/3 obręb: Kolej	23 m ² Użytek: B,	Nieruchomości położone przy ul. Zaburskiej	Brak obowiązującego planu miejscowego	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże murowane.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.
KW GL1G/00069642/0 Dz. 753/5 obręb: Kolej	24 m ² Użytek: Tk,						
KW GL1G/00069642/0 Dz. 753/9 obręb: Kolej	22 m ² Użytek: Tk,						
KW GL1G/00069642/0 Dz. 753/11 obręb: Kolej	22 m ² Użytek: Tk,						
KW GL1G/00069642/0 Dz. 75313 obręb: Kolej	5 m ² Użytek: Tk,						
						Wg. miesięcznych stawek: 3,00 zł/m ² + VAT	

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 11.05.16 do 01.06.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Głuchowski
K.2-02

4.05 2016

DYREKTOR
Dożeno Kus

Zastępca Prezydenta Miasta

Andreas Krumann