

ZARZĄDZENIE NR <sup>94-26/18</sup>...../2016  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia <sup>08 kwietnia 2016</sup>.....

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Floriańskiej, obejmującej działkę nr 1205/1, obręb Szobiszowice

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.), art. 25, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm. ), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży prawo własności nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Floriańskiej, obejmującej działkę nr 1205/1 o powierzchni 26 m<sup>2</sup>, obręb Szobiszowice, KW GL1G/00045076/7, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej o numerze działek nr 1202 i nr 1201.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>45/2016</sup>..... stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Córkański  
K.2402

5.04 2016

naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

07.04.16

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

WYKAZ NR 45/2016

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 2618/16 z dnia 08.09.2016 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Floriańskiej.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 1205/1 użytek B  KW GL1G/00045076/7  Obręb Szobiszowice	26	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie regularnym. Nieruchomość w pełni uzbrojona, posiadająca dostęp do drogi publicznej ul. Floriańskiej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa głównie mieszkaniowa. Na działce zlokalizowane są schody prowadzące do budynku przy ul. Floriańskiej 25.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: 9 MN, co oznacza tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące. Działka położona w granicach ścisłego obszaru rewitalizacji.	Nie dotyczy	6.400,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działek nr 1202 i 1201.

**UWAGA:**

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) od dnia 08.09.16 r. do dnia 19.09.16 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 20.05.2016

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Nourmann