

9M-2383/16

nr kor. UM.100122/2016

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 19 lutego 2016r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Toszeckiej obejmującej część działki nr 123, obręb Zatorze i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z panią Sybillą Szmidt prowadzącą działalność gospodarczą pn. Firma Produkcyjno - Handlowo - Usługowa Sybilla Szmidt z siedzibą Pyskowicach z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, na okres 10 lat.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2015.1515. z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2015.1774 z późn. zm.), Rozdz. VII ppkt 4 załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami.

zarządza się, co następuje:

§ 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 123, obręb Zatorze o powierzchni 0,0504 ha (powierzchnia całkowita wynosi 0,0596 ha), zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00114481/4 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z panią Sybillą Szmidt prowadzącą działalność gospodarczą pn. Firma Produkcyjno - Handlowo - Usługowa Sybilla Szmidt z siedzibą Pyskowicach.

Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na okres 10 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 45./2016 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta


Antoni Neumann

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Aleksandra Wysocka

17.02.16


RADCA PRAWNY

Magdalena Kozłak

KT 2898

16-01-10165-

WYKAZ NR ...⁴⁵.../2016

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- ²³⁸³...../16 z dnia ^{18.02}.....2016r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00114481/4 Działka nr:123 Obręb: Zatorze	Powierzchnia całkowita: 0,0596 ha Użytek: Bi	Nieruchomość poł. przy ul. Toszeckiej	Tereny usługowo – produkcyjne – istniejące.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu prowadzenie działalności gospodarczej. Dzierżawa na 10 lat	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. Wg stawek: - 15,00/zł/m ² /m-c za teren pod obiektami handlowo-usługowymi - 1,00 zł/m ² /m-c za teren miejsc postojowych, dojeżdża i dojazdów - 0,70 zł/m ² /rok za teren zagospodarowany zielenią, powiększone o VAT	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od ^{18.02}.....2016 r. do ^{11.03}.....2016 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Wysocka
Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta
Neumann
Adam Neumann