

ZARZĄDZENIE NR 9M.2352 /2016
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 15 luty 2016

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na zach. od ul. Ku Dołom, obejmującej działkę nr 366, obręb Wójtowa Wieś, w trybie ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 2, ust. 2a, ust. 3, art. 67 ust. 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), Rozporządzenia Rady ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, w celu poprawy warunków zagospodarowania tychże nieruchomości, prawo własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na zach. od ul. Ku Dołom, oznaczonej jako działka nr 366 o powierzchni 10 m², w obrębie Wójtowa Wieś, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00032250/7.
Przetarg ogranicza się do właścicieli przyległych działek oznaczonych nr 363/1 i 365, obręb Wójtowa Wieś.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 33 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

WYKAZ NR 33/2016

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 2352/2016 z dnia 15.02 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach na zach. od ul. Ku Dołom.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. żytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 366 użytek B KW GL1G/00032250/7 Obręb Wójtowa Wieś	10	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o kształcie nieregularnym zbliżonym do wydłużonego trójkąta. Kształt powoduje istotne problemy w optymalnym zagospodarowaniu. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia. Dostęp do drogi publicznej przez działkę nr 822.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: symbol 18 MN, co oznacza tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące.	Nie dotyczy	1.700,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

UWAGA:

Nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późn. zm.)

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 15.02.2016 r. do dnia 07.03.2016 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 08.03.2016 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann