

2271/16

ZARZĄDZENIE NR PM
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 28 stycznia 2016 r.

w sprawie zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej mieszczącej się przy ul. Górników 26-28

Na podstawie:

art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 1515),

art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774),

Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wdzierżawiane grunty oraz powierzchnię budynków wchodzących w skład zasobu nieruchomości zarządzanego przez Prezydenta Miasta oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy ze Wspólnotą Mieszkaniową mieszcząca się w Gliwicach przy ul. **Górników 26-28**, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice oznaczonej jako działka nr 389, obręb Ligota Zabrska – o pow. 19430 m²; zapisana w KW nr **GL1G/00040308/8**.

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. **20 m²**; oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr **60** /2016, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

§ 3. Wykaz nr **60** /2016 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki i cele dzierżawy przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Działu Wspólnot Mieszkaniowych.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam Neumann

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

RADCA PRAWNY
dr Jerzy M. Nowicki
K. 1402

25.01.2016

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr

24-2271/16

Prezydenta Miasta Gliwice z dnia

28.01.2016

WYKAZ Nr 60/2016

stanowiący załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - 2271/2016 z dnia 28.01.2016 r., zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00040308/8 Dz. 389 obręb: Ligota Zabrska	19430 m ² Użytek: Bz, dr, Bi i Ba Pow. Dzierżawy: 20 m ²	Nieruchomość położona przy ul. Ceglarskiej	Tereny usług różnych - nowe Symbol: 5 Un	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod kontenery na odpady komunalne	Bezprze- targowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6127/2014 z dnia 20.05.2014 r. Wg rocznych stawek: 18 zł/m ² + VAT za teren pod kontenery na odpady niesegregowane 1,20 zł/m ² + VAT za teren pod kontenery na odpady segregowane	Czynsz dzierżawny płatny rocznie, w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury.

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach, w okresie od 28.01.16 do 18.02.16, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

RAD...
dr...
402
25.01.2016