

ZARZĄDZENIE NR
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
 z dnia 15 stycznia 2016 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00129309/3, obejmującej działkę nr 186 obr. Stare Łąbędy, położoną przy ul. Kanałowej.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.2015.1774 z późn. zm.),
- Zarządzenia nr 4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkowa budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym, na okres do lat 3, grunt o powierzchni 2270,00m², stanowiący część nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach przy ul. Kanałowej, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 186 obr. Stare Łąbędy, o całkowitej powierzchni 35 872m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00129309/3.
- § 2. Nieruchomość opisaną w § 1 wydzierżawić z przeznaczeniem pod istniejące boiska sportowe do siatkówki plażowej.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr. 2/SP/16 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1 .
- § 4. Wykaz Nr 3/SP/16 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Gorczyński
 Kt. 2402

5.01 2016

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Edgar Neumann

WYKAZ NRSP/16

zawierający opis działki nr 186 obr. Stare Łabędy, stanowiącej nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonej w części do wydzierżawienia

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
<p>działka numer 186 obr. Stare Łabędy</p> <p>księga wieczysta GL1G/00129309/3</p> <p>użytek: Bi</p>	<p>Działka nr 186 obr. Stare Łabędy, o pow. 35 872 m² położona jest przy ul. Kanałowej. Stanowi nieruchomość Skarbu Państwa objętą księgą wieczystą nr GL1G/00129309/3.</p> <p>Na podstawie Zarządzenia numer PM- 863/15 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 12.05.2015r. teren o pow.2742m² został wydzierżawiony z przeznaczeniem pod istniejący parking, obiekty garażowe, biurowe i wiaty oraz teren rekreacyjny.</p> <p>Część o pow. 2270m² zagospodarowana pod boiska sportowe do siatkówki plażowej aktualnie przeznaczana zostaje do wydzierżawienia.</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od dnia 27 stycznia 2008r.: <i>miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego Port Gliwice</i> - uchwalonego przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą Nr XI/325/2007 z dnia 11 października 2007r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 215 z dnia 27 grudnia 2007r., poz. 4674, teren położony w Gliwicach przy ul. Kanałowej, obejmujący przeznaczoną do wydzierżawienia część działki nr 186 obręb Stare Łabędy, znajduje się na obszarze opisanym symbolem: 1 ZPE – co oznacza: tereny zieleni i wód, z przeznaczeniem podstawowym: tereny zieleni niskiej i wysokiej oraz z przeznaczeniem dopuszczalnym m.in. pod: terenowe urządzenia rekreacyjne i sportowe.</p>	<p>Do wydzierżawienia oddaje się grunt o powierzchni 2270m², z przeznaczeniem pod istniejące boiska sportowe do siatkówki plażowej.</p>	<p>Bezprzetargowa.</p> <p>Umowa dzierżawy na okres do lat 3.</p>	<p>- 0,01zł netto miesięcznie/1m² terenu</p> <p>Stawka określono na podstawie Zarządzenia numer 4494/2009 Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej z dnia 10.09.2009r. z późn. zm.</p> <p>Do czynszu doliczany jest podatek VAT według obowiązującej stawki.</p>	<p>Czynsz za dzierżawę płatny jest miesięcznie</p>

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 15.01.16 do dnia 05.02.16
Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.gliwice.eu.

RADCA MIĘDZONARODOWY
dr Jacek Czerzyński
Ks. 2402
5.01.2016

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann