

27. 08 2015

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 20 maja 2015r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej obejmującej część działki nr 693, obręb Kolej i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z panem Januszem Nowakowski prowadzącym działalność gospodarczą pn. Janusz Nowakowski Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „JA-NOW-AN” z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2013.594 z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2014.518 z późn. zm.), uchwała nr VI/112/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 14 maja 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Chorzowskiej, na czas nieoznaczony.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 693, obręb Kolej o powierzchni 0,1284 ha (powierzchnia całkowita wynosi 0,4639 ha), zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00036928/9 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z panem Januszem Nowakowski prowadzącym działalność gospodarczą pn. Janusz Nowakowski Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „JA-NOW-AN” z siedzibą w Zabrze.
- Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na czas nieoznaczony do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność dzierżawcy, poprzez wykorzystanie na miejsca postojowe rozdysponowane w ramach obsługi prowadzonej działalności, tymczasową drogę dojazdową oraz zagospodarowanie zielenią.
- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 104/2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADA MIASTA
dr Janusz Jankowski
KL 1402

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Wejmann

22.05 2015

WYKAZ NR ¹⁰⁴...../2015

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- ^{989/15}..... z dnia ^{28.05}.....2015r. zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00036928/9 Działka nr: 693 Obręb: Kolej	Powierzchnia całkowita: 0,4639 ha Użytek: Bi	Nieruchomość położona przy ul. Chorzowskiej	Tereny usługowo – produkcyjne – istniejące.	Dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność dzierżawcy. Dzierżawca na czas nieoznaczony	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014r. Wg stawek: - 0,70 zł/ m ² /rok za teren zagospodarowania zielenią w przeliczeniu na jeden miesiąc + VAT; -1,00 zł/m ² /m-c + VAT za teren drogi dojazdowej i miejsca postojowe	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od ^{28.05}.....2015 r. do ^{18.06}.....2015 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.