

9M-860/15  
**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 12 maja .....2015r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Andrzejem Wojtulkiem nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy autostradzie A4 i na pld. od ul. Fizyków.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013.594.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2014.518 j.t. z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy autostradzie A4 i na pld. od ul. Fizyków, obejmujące dz. nr 455, 468, 469 o powierzchni odpowiednio 0,2100 ha, 0,2300 ha, 0,0952 ha, obręb Ostropa Południe, KW GL1G/00041911/5, KW GL1G/00041912/2 i zawrzeć umowę dzierżawy z Panem Andrzejem Wojtulkiem.

**Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.**

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ...95/2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr ...95/2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Borezyński

8.05.2015  
 Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał Orabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
 AGATA NEUMANN

GN.6845.1.144.2015

Wykaz nr <sup>95</sup>..... /2015

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-<sup>860/15</sup>..... z dnia <sup>12.05</sup>.....2015r.; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy autostradzie A4 i na pld. od ul. Fizyków.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: <b>455</b> KW nr GL1G/00041911 /5  <b>468</b> KW nr GL1G/00041912 /2  <b>469</b> KW nr GL1G/00041912 /2  Obręb: <b>Ostropa Południe</b>	0,2100 ha Użytek: RIVb  0,2300 ha Użytek: RIVb  0,0952 ha Użytek: RIVb	Położona na pld. od ul. Fizyków  Położona na pld. od ul. Fizyków  Położona przy autostradzie A4	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 455, 468, 469 obręb Ostropa Południe oznaczone są symbolem:  <b>12 ZE</b> – tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk (dz. nr 455)  <b>5 UPC</b> – tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej w komercyjnych strefach miasta (dz. nr 468 i 469)	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r.  wg stawki:  0,04 zł/m <sup>2</sup> pow. gruntu /rocznie netto	Płatne  Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia <sup>12.05</sup>.....2015r. do dnia <sup>02.06</sup>.....2015r a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

*[Signature]*

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Puzożyński  
ul. ...  
...  
...