

ZARZĄDZENIE NR PM - 804...../2015
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 04 maja.....2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego nr II położonego przy ul. Norberta Barlickiego 13 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

- §1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....307...../2015 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.
- §2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
- §3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- §4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
5. Uchylić Zarządzenie Nr PM - 4337/2013 z dnia 16.04.2013 r.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górnicki
K.2402

24.04 2015

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

Wykaz nr ZGM/307.../2015 lokalu przeznaczzonego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM.../2015 z dnia 04.05.2015 r.

| Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów | powierzchnia (m ²) | Opis nieruchomości | Forma przekazania nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wartość gruntu (zł) netto | Udział w nieruchomości wspólnej | Wartość udziału (zł) netto | Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste | | cena lokalu (zł) netto | Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu |
|---|--|--|---|--|---------------------------|---------------------------------|----------------------------|---|-------------------|------------------------|--|
| | | | | | | | | I opłata 25% wart. udziału w gruncie | opłata roczna 3 % | | |
| 1 Nieruchomość gruntowa zabudowana: Norberta Barlickiego 13 obręb: Stare Miasto | 2 powierzchnia gruntu: 836 | 3 Budynek wielo kondygnacyjny z poddaszem, wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wodną, kanalizacyjną, elektryczną, gazową | 4 oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki | 5 tereny mieszkaniowe zabudowy wielorodzinnej wysokiej intensywności zabudowy | 6 237 817,00 | 7 0,069 | 8 16 409,00 | 9 4 102,25 | 10 492,27 | 11 - | 12 Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518) |
| księga wieczysta: GL1G/00032755/7 | | | | | | | | | | | |
| Nieruchomość lokalowa: Norberta Barlickiego 13 lokal nr: II | powierzchnia użytkowa lokalu: 76,24 | lokal na parterze i I piętrze, składa się z 6 pomieszczeń, korytarza, wc i klatki schodowej bez pomieszczeń przynależnych. | sprzedaż prawa własności | | | | | | | 131 675,00 | |

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 04.05.2015 r. do 25.05.2015 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 15.06.2015 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostaną zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]
ANNA

Zastępca Dyrektora

[Signature]
Iwona Nowoczek

RADCA PRAWNY
dr Jacek Krawczyk
11-12
11-12

[Signature]
Skon 2015