

04-699/15

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 03 marca 2015r.

w sprawie: obciążenia działki gminnej nr 89/1, obr. Ligota Zabrska, służebnością gruntową na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 89/3, obr. Ligota Zabrska.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm); art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014 r., poz. 518); Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.; Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Obciążyć działkę nr 89/1, o pow. 737m² obręb Ligota Zabrska, zapisaną w KW nr GL1G/00123137/4, stanowiącą własność miasta Gliwice, nieograniczoną w czasie, odpłatną służebnością gruntową (przejścia i przejazdu), na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 89/3, obręb Ligota Zabrska, położonej przy ul. Pszczyńskiej, zapisanej w KW nr GL1G/00101663/0. Służebność zostanie ustanowiona w pasie istniejącej drogi biegnącej prostopadle do ul. Pszczyńskiej, na powierzchni ok. 90m² – zgodnie z załącznikiem mapowym.
- § 2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 6.400,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto 7.872,00 zł. Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową służebności.
- § 3. Do ww. kwoty dolicza się koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 221,40 zł brutto. Łączne koszty ustanowienia służebności wynoszą więc 8.093,40 zł brutto (słownie: osiem tysięcy dziewięćdziesiąt trzy złote 40/100).
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem przedmiotowej służebności (tj. koszty notarialne, sądowe itp.).
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
Kt 24/22

27.07 2015

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka 27 LUT. 2015

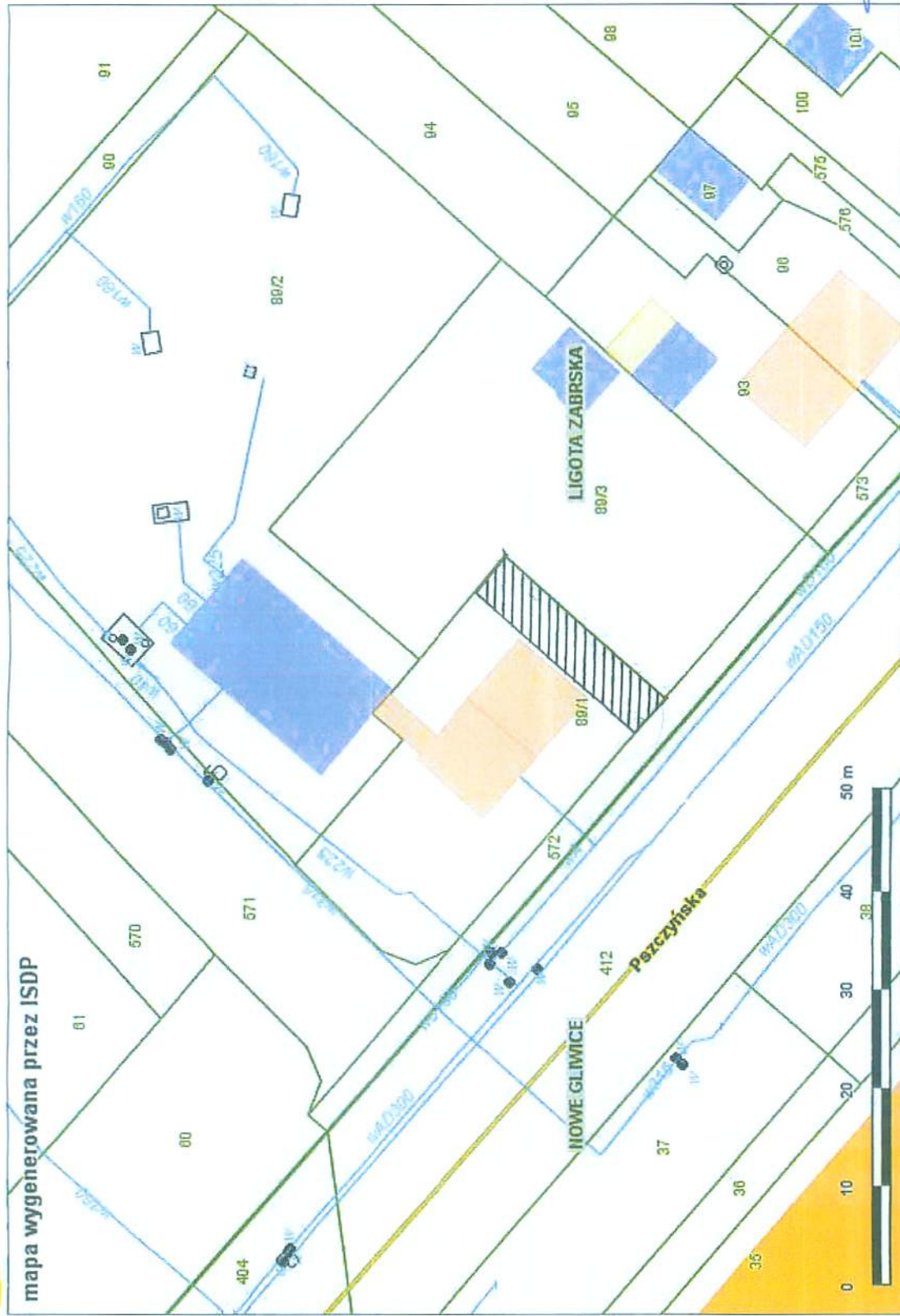
Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN



Miejski System Informacji
Przestrzennej w Gliwicach

przybliżona skala 1:600
mapę sporządzono: 10-10-2014



ZAKŁADNIK DO ZARZĄDZENIA AM NR 499/15
2 dn. 03.03.2015

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Aleksandra Wysocka