

ZARZĄDZENIE nr 24-481/15

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia..... 26 lutego 2015

w sprawie: nabycia na rzecz miasta Gliwice prawa własności nieruchomości gruntowej obejmującej działkę 10/4, obręb Port.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594/, art. 11, art. 12, art. 24 oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 518/ oraz Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach NR XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Nabyć na rzecz miasta Gliwice prawo własności do nieruchomości obejmującej działkę nr 10/4 o powierzchni 648 m², obręb Port, stanowiącą własność M.PREYMESSER LOGISTYKA Sp. z o. o., zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00035567/3 za kwotę 134.188,40 zł (słownie: sto trzydzieści cztery tysiące sto osiemdziesiąt osiem złotych 40/100), powiększoną o 23% podatku VAT w wysokości 30.863,33 zł, tj. za cenę 165.051,73 zł (słownie: sto sześćdziesiąt pięć tysięcy pięćdziesiąt jeden złotych 73/100).
Nabycie nieruchomości następuje w związku z jej zajęciem pod drogę dojazdową na podstawie decyzji administracyjnej nr AB-73301/2/2010 z dnia 28 lipca 2010r., udzielającej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.: „Budowa estakady łączącej ul. Portową z ul. Perseusza w Gliwicach”.
- § 2. Nabycie nieruchomości, o której mowa w § 1 nastąpi z jednoczesnym jej obciążeniem nieograniczoną w czasie służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania z toru kolejowego znajdującego się na części działki nr 10/4, prowadzącego do nieruchomości spółki pod firmą M.PREYMESSER Logistyka Sp. z o. o. - na rzecz każdorazowych właścicieli lub użytkowników wieczystych nieruchomości obejmującej działkę nr 10/5, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00035567/3 za kwotę 2.370,00 zł (słownie: dwa tysiące trzysta siedemdziesiąt złotych 00/100), powiększoną o 23% VAT w wysokości 545,10 zł, tj. za cenę 2.915,10 zł (słownie: dwa tysiące dziewięćset pięćdziesiąt złotych 10/100).
- § 3. Uchylić Zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6232/14 z dnia 16 czerwca 2014 r.
- § 4. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Andrzej KAMMANN

RADCA PRAWNY

Magdalena Koziół
KT 2898

11.01.2015 r.

Kontrasygnała
Skarbnik Miasta Gliwice

Ryszard Raszko

25.02.2015