

ZARZĄDZENIE NR PM - 272...../2015
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 22 stycznia 2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego nr 8 położonego przy ul. Okrzei 20A wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/...39...../2015 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Górczyński
K/2402

16.01.2015

DYREKTOR
Bożena Kus

Zakład Gospodarki Mieszka
Adam NEUMANN

Wykaz nr ZGM/.../2015 lokalu przeznaczzonego do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-.../2015 z dnia ... 2015 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste		cena lokalu (zł) netto	Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 1%		
1 Nieruchomość gruntowa zabudowana: Okrzei 20A obręb: Żorek działka nr: 33, 34 księga wieczysta: GL1G/00022588/2	2 powierzchnia gruntu: 1697	3 Budynek III kondygnacyjny wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod-kan., elektr., gaz.	4 oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	5 tereny usług różnych - istniejące	6 320 377,00	7 0,07	8 22 426,00	9 5 606,50	10 224,26	11 -	12 Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518)
Nieruchomość lokalowa: Okrzei 20A lokal nr: 8	powierzchnia użytkowa lokalu: 53,27	lokal na parterze, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą) o powierzchni 10,14 m2.	sprzedaż prawa własności							100 727,00	

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ... 2015 r. do ... 2015 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zmianami) przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ... 2015 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

DYREKTOR

[Podpis]

RADA PRAWNY
dr Jacek Koryński
KI 2402
12.01.2015

Główny Urząd Miejski
Adam Nieujmian