

**ZARZĄDZENIE nr PM-1878/15**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia 10 listopada 2015r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcą, nieruchomości zabudowanej pozostającej w posiadaniu miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Młodego Górnika 25.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2015.1515 j.t.), art. 693 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz.U.2014.121 j.t. z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość zabudowaną pozostającą w posiadaniu miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Młodego Górnika 25, obejmującą działkę nr 1089 o powierzchni 0,0695 ha, KW brak, obręb Sośnica i zawrzeć umowę dzierżawy z wnioskodawcą.

**Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 30 lat, z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej.**

- § 2. Przyjąć stawki czynszu dzierżawnego w wysokości 12,00 zł/m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pomieszczeń o przeznaczeniu biurowo-handlowym miesięcznie netto + VAT, 6,00 zł/m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pomieszczeń o przeznaczeniu magazynowo-składowym miesięcznie netto + VAT, 1,00 zł/m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pomieszczeń o funkcji socjalnej i komunikacyjnej miesięcznie netto + VAT, 1,00 zł/m<sup>2</sup> powierzchni gruntu o przeznaczeniu na dojazd i miejsca postojowe miesięcznie netto + VAT, 0,70 zł/m<sup>2</sup> powierzchni gruntu do zagospodarowania zielenią rocznie netto + VAT ustalone zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r.
- § 3. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
Kt2402

3.11.2015

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

09.11.2015

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann