

ZARZĄDZENIE nr *PM-1467/15*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia *21 października* 2015r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z wnioskodawcami, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na północ od ul. Pszczyńskiej i przy ul. Panewnickiej

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2015.1515 j.t.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.782 j.t. z późn. zm.), pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach na północ od ul. Pszczyńskiej i przy ul. Panewnickiej, obejmujące część działki nr 572/2 o pow. 2468 m² oraz część działki nr 573 o pow. 577 m² (powierzchnie całkowite działek wynoszą odpowiednio 2,8935 ha i 0,2520 ha), obręb Politechnika, KW GL1G/00042580/2, GL1G/00038650/3 i zawrzeć umowy dzierżawy z wnioskodawcami.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz pod istniejące tymczasowe obiekty gospodarcze.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *271*/2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr *271*/2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

20.10.2015

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

GN.6845.1.222.2015

Wykaz nr /2015

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-... z dnia ... z dnia ... 2015r.; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na ptn. od ul. Pszczyńskiej i przy ul. Panewnickiej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 572/2 KW nr GL1G/00042580 /2	2,8935 ha Użytek: PsV, Bi, Bz	położone na ptn. od ulicy Pszczyńskiej i przy ulicy Panewnickiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 572/2 i 573 obręb Politechnika oznaczone są symbolem: 1 Un – co oznacza: tereny usług różnych – nowe, 2 M – co oznacza: tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjne ogrody działkowe oraz pod istniejące tymczasowe obiekty gospodarcze	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. wg stawki: - 0,20 zł/m2 pow. ogrodu/rocznie netto. - 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod obiektem gospodarczym /rocznie netto + VAT	Płatne Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku
573 KW nr GL1G/00038650 /3	0,2520 ha Użytek: Bi, Bz						
Obręb Politechnika							

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ... 2015r. do dnia ... 2015r, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Zagospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gozdzinski
K: 2402

10.10.2015