

ZARZĄDZENIE nr PM- 1454/15
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 21 października 2015r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej i zawarcia kolejnych umów dzierżawy na rzecz Wnioskodawców z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, na czas nieoznaczony.

Na podstawie uchwał nr X/227/2015, X/228/2015 oraz X/229/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 8 października 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie umów z dotychczasowymi dzierżawcami na czas nieoznaczony, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. 2015.1515), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2015.782 z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ulicy Pszczyńskiej obok nr 131, obejmującą działki nr 563 - o pow. całkowitej 0,3847 ha, KW nr GL1G/00038702/3, dz. 566 - o pow. całkowitej 0,1644 ha, KW nr GL1G/00048379/2 oraz dz. 567 - o pow. całkowitej 0,2041 ha, KW nr GL1G/000073450/8, w obrębie Politechnika i zawrzeć kolejne umowy dzierżawy z Wnioskodawcami prowadzącymi działalność gospodarczą z przeznaczeniem na wypożyczalnię przyczep, drukarnię oraz hurtownię art. bhp.
- Część przedmiotowej nieruchomości zabudowaną budynkami o pow. 0,0580 ha oraz część wolną od zabudowy o pow. 0,0293 ha wydzierżawia się na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem: na prowadzenie wypożyczalni przyczep o pow. 0,0134 ha z terenem na plac manewrowy, dojazd i miejsca postojowe o pow. 0,0197 ha, na prowadzenie drukarni o pow. 0,0393 ha z terenem na dojazd i miejsca postojowe o pow. 0,0048 ha oraz prowadzenie hurtowni art. bhp o pow. 0,0052 ha z terenem na dojazd i miejsca postojowe o pow. 0,0048 ha.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 261/2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 261/2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Godejski
 Kt 2402

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

19.10 2015

WYKAZ Nr 261 /2015

stanowiący załącznik do zarządzenia Nr PM-1454/2015 z dnia 21.10 2015r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/ 00038702/3 Działka 563	0,3847 ha	nieruchomość położona przy ulicy Pszczyńskiej obok nr 131	Tereny dróg publicznych klasy G - - główna Symbol 10 KDG	Czasowa dzierżawa na prowadzenie działalności gosp.	bezprzetargowa - zawarcie kolejnych umów dzierżawy	wg Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr 6127/14 z 20 maja 2014r.	płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca
KW GL1G/ 00048379/2 Działka 566	0,1644 ha		Tereny zabudowy usługowej Symbol: 10 U	- wypożyczalnia przyczep - drukarnia		wg stawek miesięczn: - 4,00 zł / 1m ² + VAT za pow. wiaty - 12,00 zł/ 1m ² +VAT za pow. budynku ust.-biur. - 6,00 zł/ 1m ² +VAT za pow. budynku magaz. skł - 1,00 zł/ 1m ² +VAT za pow. budynku socjal.-ko muni-kacyjną - 1,00 zł/ 1m ² +VAT dojazd, miejsca postojowe	
KW GL1G/ 00073450/8 Działka 567	0,2041 ha		Tereny ulicy głównej, projektowanej. Symbol 04 KDG 2/2	- hurtownia art. bhp dzierżawa na czas nieoznaczony			
obręb Politechnika	użytek: "Bi "						

UWAGA : Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 21.10 2015r. do 11.11 2015r, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

19.10 2015
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann