

ZARZĄDZENIE NR PM -.....1412...../2015
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 12 października 2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego nr II położonego przy ul. Zimnej Wody 5 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz.782, z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....671...../2015 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

7.10 2015

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowoczek

Wykaz nr ZGM/.../2015 lokalu przeznaczzonego do sprzedaży w drodze
 ustnego przetargu nieograniczonego wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
 Nr PM-.../2015 z dnia ...

1	2	3	4	5	6	7	8	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste		11	12
								9	10		
Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów											
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Zimnej Wody 5 obręb: Politechnika	powierzchnia gruntu: 633	Cztery budynki wielo kondygnacyjne wybudowane w technologii tradycyjnej usytuowane na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod.-kan., elektr., gaz	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału (zł) netto	I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 3 %	cena lokalu (zł) netto	Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
działka nr: 165, 167/3 księga wieczysta: GL1G/00031763/9			oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej o wysokiej intensywności zabudowy	130 980,00	0,10	13 098,00	3 274,50	392,94	-	Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 782, z późn. zm.)
Nieruchomość lokalowa: Zimnej Wody 5 lokal nr: II	powierzchnia użytkowa lokalu: 29,65	lokal na parterze, składa się z 1 pomieszczenia wraz z pomieszczeniem przynależnym (komórka) o powierzchni 8,37 m ² .	sprzedaż prawa własności							32 320,00	

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej tj. od ... 2015 r. do ... 2015 r. Osobom, którym z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zmianami) przysługujące pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia ... 2015 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Górczyński
 K1 24D2
 4.10.2015

Zastępca Dyrektora
 Iwona Nowaczek

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam Naumann