

P.H.-1510/15

**ZARZĄDZENIE nr .....**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

z dnia *09.08.2015* 2015r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Panem Piotrem Głagłą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tokarskiej oraz przy ul. Ciesielskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.782 -j.t. z późn. zm.), art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2013.594 z późn. zmianami), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Tokarskiej oraz ul. Ciesielskiej, obejmującą działkę nr 447 o pow. 1,5570 ha, KW GL1G/00002251/5, dz. nr 501 o pow. 1,8940 ha, KW GL1G/00033613/7, dz. nr 571 o pow. 1,4730 ha, KW GL1G/00033547/3, dz. nr 270 o pow. 1,0348 ha i dz. nr 271, o pow. 1,2961 ha, KW GL1G/00039105/5, dz. nr 482, o pow. 0,4933 ha, KW GL1G/00041061/1, dz. nr 33 o pow. 1,8510 ha oraz dz. nr 23 o pow. 1,2250 ha i dz. nr 402 o pow. 1,2000 ha, zapisane w KW GL1G/00041063/5, a także dz. nr 414 o pow. 2,2810 ha, obręb Ostropa Północ i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Piotrem Głagłą.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *186*...../2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr *186*...../2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *186*...../2015 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
Kt2402

31.08 2015

*[Signature]*  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Urabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
*[Signature]*  
Adam Neumann



WYKAZ nr .....<sup>186</sup>...../2015

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr .....<sup>15.10.15</sup>..... z dnia .....<sup>09.09.15</sup>..... zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<u>KW</u> <u>GL1G/00022</u> <u>51/5</u> Dz. nr 447	1,5570 ha, Użytek: RIVb, W- RIVb	Nieruchomość położona na północ od ul. Tokarskiej, przy ul. Tokarskiej, na północ od ul. Ciesielskiej, pomiędzy ul. Tokarską i ul. Ciesielską	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne do 1-go października każdego roku.
<u>KW</u> <u>GL1G/000336</u> <u>13/7</u> Dz. nr 501	1,8940 ha, Użytek: RIVa, PsIV,		Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie		
<u>KW</u> <u>GL1G/000335</u> <u>47/3</u> Dz. nr 571	1,4730 ha, Użytek: RIVa, W- RIVa		Tereny publicznych dróg klasy głównej.				
<u>KW</u> <u>GL1G/000391</u> <u>05/5</u> Dz. nr 270	1,0348 ha Użytek RIVb		Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej - nowej				
<u>KW</u> <u>GL1G/000410</u> <u>61/1</u> Dz. nr 482	0,4933 ha Użytek RIVa		Tereny publicznych dróg klasy głównej				
<u>KW</u> <u>GL1G/000410</u> <u>62/8</u> Dz. nr 33	1,8510 ha Użytek RIVb		Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych				
<u>KW</u> <u>GL1G/000410</u> <u>63/5</u> Dz. nr 23	2,2810 ha Użytek: RIVa, RIVb, RV, W-RIVa						
<u>KW</u> <u>GL1G/000410</u> <u>63/5</u> Dz. nr 402 Obręb: Ostropa Północ	1,2250 ha Użytek: RIVa, RIVb, LIV 1,2000 ha Użytek: RIVa, RIVb, RV, W-RV						

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia .....<sup>09.09</sup>.....2015r. do dnia .....<sup>30.09</sup>.....2015r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.