

**ZARZĄDZENIE nr *PM-1473/2015***  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
**z dnia *02 września* .....2015r.**

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na rzecz wnioskodawców, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na południe od ulicy Wójtowskiej.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1,2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U.2015.782 z późn. zm.), pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na południe od ul. Wójtowskiej, obejmującą działkę nr 422 o pow. całkowitej 2,5374 ha, zapisana w KW 9097 obręb Wójtowa Wieś i zawrzeć kolejne umowy dzierżawy z wnioskodawcami.
- Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 0,5216 ha wydzierżawia się na okres do trzech lat - z przeznaczeniem terenu o pow. 0,4200 ha na łąkę, na pastwisko pow. 0,1000 ha oraz pod tymczasowym obiektem gospodarczym pow. 0,0016 ha.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *165*/2015 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr *165*/2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *165*/2015 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
 dr Jacek Gorczyński  
 Kt 2402

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Adam Neumann

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

27.08.2015  
 21 08 10 15

stanowiący załącznik do zarządzenia Nr PM-<sup>1473</sup>...../2015 z dnia <sup>02.09</sup>..... 2015r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW 9097 działka 422  Obręb: WÓJTOWA WIEŚ	2,5374 ha  użytki: "R III / Ps III"	nieruchomość położona na południe od ul. Wójtowskiej	Tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy – nowe: <b>9 Mn, 12 Mn</b>  Tereny usługowo-produkcyjne – nowe: <b>1UPn, 2 UPn 3 UPn</b>  Tereny zieleni niskiej i wysokiej, użytków rolnych, łąk sadów i pastwisk: <b>1ZR</b>  Tereny związane z realizacją układu komunikacyj.: <b>12 OK</b>  Tereny dróg dojazdowych: <b>026KDD 1/2 027KDD 1/2 028KDD 1/2</b>  Ulica główna <b>Obw/8-G2/ /2</b>	Czasowa dzierżawa terenu na  - łąkę i pastwisko  oraz  teren pod tymczas. obiektem gospod.  dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	bezprzetargowa  - zawarcie kolejnych umów dzierżawy	zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r.  według stawek:  0,04 zł/m <sup>2</sup> terenu  oraz 1,00zł/m <sup>2</sup> +VAT	płatne rocznie do 1-go października każdego roku

UWAGA : Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od <sup>02.09</sup>.....2015r. do <sup>23.09</sup>.....2015r, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Gorczyński  
Kt 2402

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann

27.08 2015