

1430
ZARZĄDZENIE NR PM-...../2015
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 26 sierpnia.....2015 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 7 położonego przy ul. Gierymskiego 54 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata.

Uchwały Nr XIII/261/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17 listopada 2011 roku w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty stosowanej przy sprzedaży lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych.

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/563...../2015 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr hab. Andrzej Krawczyk

21.08 2015

Zastępca Dyrektora

Anna Nowoczek
Anna Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann
Adam Neumann

Wykaz nr ZGM/..563../2015 lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-..1130...../2015 z dnia 26.08.2015 r.

Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów	Powierzchnia (m2)	Opis nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość gruntu (zł) netto	Udział w nieruchomości wspólnej	Wartość udziału netto (zł)	Wysokość opłat netto za użytkowanie wieczyste		Cena lokalu (zł) netto	Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 1%		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Gierymskiego 54-56 obręb: Zatorze działka nr: 284 księga wieczysta: GL11G/00032450/9	powierzchnia gruntu:	Budynek V kondygnacyjny w budowywany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: Wod.-kan., elektr., gaz., c.o.	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy - istniejące	oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	185 921,00	0,034	6 321,00	1 580,25	63,21	-	-	Artyk. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., późn. zm.)
Nieruchomość lokalowa: Gierymskiego 54 lokal nr: 7	powierzchnia użytkowa lokalu: 38,77	lokal na II piętrze, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju oraz pomieszczenia przynależnego (piwnicy) o powierzchni 2,7 m2.	sprzedaż prawa własności							97 371,00	od 26.08.2015 r. do 16.08.2015 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 07.10.2015 r. PO

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej tj. od 26.08.2015 r. do 16.08.2015 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zmianami) przysługuje pierwszeństwo do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 07.10.2015 r. PO

RADNICY MIASTA
dyr.

Zastępca Dyrektora
Iwona Nowoczek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Nalimand

91.08.2015