

ZARZĄDZENIE nr 214-1123/15
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 18 czerwca 2015r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z „MAKROCAR” Szumera, Opałka Spółka Jawna z siedzibą w Gliwicach, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2013.594 j.t. z późn. zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2015.782 j.t.), uchwały Nr VII/139/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 18 czerwca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Toszeckiej, obejmujących działki Ne 10/7 i 10/9 o powierzchni odpowiednio 0,0403 ha i 0,0469 ha, obręb Kopernik, KW GL1G/00031891/5 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z „MAKROCAR” Szumera, Opałka Spółka Jawna.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem terenu pod miejsca postojowe do obsługi działalności gospodarczej oraz dojazd i zagospodarowanie zielenią.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 133.../2015 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w § 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 133.../2015 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Miejscowa Kancelaria Prawna
Urząd Miasta Gliwice
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik
19.06.2015

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Neumann

Wykaz nr ¹³³..... /2015

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-^{1123/15}..... z dnia ^{24.06}.....; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działki nr: 10/7 KW nr GL1G/00031891 /5 10/9 KW nr GL1G/00031891 /5 Obręb: Kopernik	0,0403 ha Użytek: Bi 0,0469 ha Użytek: Bi	Położone przy ul. Toszeckiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. nr 10/7, 10/9 obręb Kopernik oznaczone są symbolem: 3 U – co oznacza: teren usług, 2 KDG 2/2 – co oznacza: teren drogi głównej	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod miejsca postojowe do obsługi działalności gospodarczej oraz dojazd i zagospodarowanie zielenią Dzierżawa na czas nieoznaczony	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/14 z dnia 20 maja 2014r. wg stawek: 1,00 zł/m ² gruntu pod miejsca postojowe i dojazd/miesięcznie netto + VAT 0,70 zł/m ² pow. gruntu pod zieleni/rocznie netto	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca,

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ^{24.06}.....2015r. do dnia ^{20.07}.....2015r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Radca Prawny

mgr Alicja Frońska

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam Neumann