

ZARZĄDZENIE NR PM-⁶⁶⁹²...../2014
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia ^{14 września}.....2014 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu o przeznaczeniu do zbycia na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego nr 6 położonego przy ul. Zwycięstwa 31 wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal.

Na podstawie:

art.11a ust.1 i 3, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 23.05.2013 r. poz. 594)

art. 25 ust. 1, art. 35, art. 37 ust. 1 pkt 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)

Uchwały NR XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice, w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawienia na okres dłuższy niż 3 lata

Uchwały Nr XIII/261/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 17 listopada 2011 roku w sprawie określenia warunków udzielania i wysokości stawki procentowej bonifikaty stosowanej przy sprzedaży lokali mieszkalnych i domów jednorodzinnych

zarządza się co następuje:

§1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr ZGM/.....⁴⁶⁹...../2014 w sprawie przeznaczenia do sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części działki zabudowanej budynkiem, w którym znajduje się lokal wyszczególniony w załączniku niniejszego zarządzenia.

§2. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


RADCA PRAWNY
dr Józef G. G. G.
10.09.2014


DIREKTOR
Beata Kus


ZASTĘPCA WŁAŚCICIELA MIASTA
ADAM NEWMANN



Wykaz nr ZGM/469/2014 lokalu mieszkalnego przeznaczzonego do sprzedaży na rzecz najemcy wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta
Nr PM-669/2014 z dnia 11.09.2014 r.

1	2	3	4	5	6	7	8	9		10	11	12
								I opłata 25% wart. udziału w gruncie	opłata roczna 1%			
Nieruchomość gruntowa zabudowana: Zwycięstwa 31 obręb: Stare Miasto działka nr: 119 księga wieczysta: GL1G/00021019/6	powierzchnia gruntu: 377	Budynek IV kondygnacyjny z poddaszem, wybudowany w technologii tradycyjnej usytuowany na nieruchomości gruntowej wyposażonej w sieć: wod., kan., elektr., gaz.	Forma przekazania nieruchomości oddanie w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania tereny usługowo-mieszkalniowe o wysokiej intensywności zabudowy	Wartość gruntu (zł) netto 114 672,00	Udział w nieruchomości wspólnej 0,036	Wartość udziału (zł) netto 4 128,00	I opłata 25% wart. udziału w gruncie 1 032,00	opłata roczna 1% 41,28	Cena lokalu (zł) netto -	Warunki zmiany wysokości opłat rocznych za użytkowanie wieczyste gruntu Art. 71-78 ustawy z dn. 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518	
Nieruchomość lokalowa: Zwycięstwa 31 lokal nr: 6	powierzchnia użytkowa lokalu: 45,49	Lokal na II piętrze, składa się z dwóch pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki bez pomieszczeń przynależnych.	sprzedaż prawa własności							99 737,00		

UWAGA: niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Zakładzie Gospodarki Mieszaniowej tj. od 17.09.2014 r. do 08.10.2014 r. Osoba, która przystępuje do zbycia nieruchomości w niniejszym wykazem, wyznacza się 6 tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie, tj. do dnia 22.10.2014 r. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Został/ła Prezydentem Miasta


DYREKTOR

RADCA PRAWNY
