

PH-6628/14

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia *04 września* 2014r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach na zachód od ul. Błonie obejmującej część działki nr 376, obręb Ligota Zabrska i zawarcia kolejnej wieloletniej umowy dzierżawy na rzecz Fuchs Oil Corporation (PL) Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2013.594 z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 2014.518 z późn. zm.), Rozdz. VII pkt 2, lit c załącznika do Uchwały nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, obejmującą część działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 376, obręb Ligota Zabrska o powierzchni 188,03 m² (powierzchnia całkowita wynosi 0,2812 ha), zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1G/00039877/7 i zawrzeć kolejną wieloletnią umowę dzierżawy na 10 lat z Fuchs Oil Corporation (PL) Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność Spółki.
- § 2. Ustalić indywidualną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 1 zł/m²/miesięcznie + podatek VAT.
- § 3. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr *MM*/2014 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 4. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam MEJMAN

WYKAZ NR/2014

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6628/14 z dnia 04.09.2014r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00039877/7 Działka nr: 376 Obręb: Ligota Zabrska	Powierzchnia całkowita: 0,2812 ha Użytek: Bi, Tk,	Nieruchomość poł. Na zachód od ul. Błonie	Tereny usług różnych – nowe.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej Dzierżawa na 10 lat.	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014 r. Wg indywidualnej stawki: 1,00 zł/m ² /m-c + podatek VAT	Płatne Miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 25.09.2014 r. do 04.10.2014 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRAWNY
 Izabela Górska
 13.09.14

29.08 2014

Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

01 WRZ. 2014

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN