

ZARZĄDZENIE NR *P-6463*...../2014
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia *28 lipca 2014*

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Tarnogórskiej, obejmującej działkę nr 927/2, obręb Podlesie

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 518 z 2014 r. tj.), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej, obejmującą działkę nr 927/2 o powierzchni 49 m², obręb Podlesie, KW GL1G/00020756/7, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działki nr 331, KW GL1G/00012731/7).
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *146*..... stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Chroczyski
KI 2402

2107 2014

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

WY
Aleksandra Wysocka

24 LIP. 2014

Zgłębca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-6463/14 z dnia 28.07 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 927/2 użytek B KW GL1G/00020756/7 Obręb Podlesie	49	Nieruchomość stanowi teren pasa zieleni otaczającego budynek mieszkalny. Teren ogrodzony. Przez działkę przebiega sieć energetyczna, działka ma dostęp do sieci wodno-kanalizacyjnej i gazowej.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego: Symbol 8 MN, co oznacza tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące.	Nie dotyczy	12.800 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 331, KW GL1G/00012731/7

UWAGA :

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 28.07 r. do dnia 18.08.14 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 518 z 2014 r. t.j.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 08.08.14 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam W. Fuja

Wykazy nieruchomości

24 LIP. 2014

21.07 2014