

04-64/2014
ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

09 grudnia
z dnia2014r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej przy ul. Towarowej i zawarcie krótkoterminowej umowy dzierżawy z NOVAR Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach z przeznaczeniem na teren pod halą, drogę dojazdową oraz zagospodarowanie zielenią.

Na podstawie art. 26 ust. 4, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(j.t. Dz.U.2013.594 z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2014.518 z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną przy ul. Towarowej w obrębie Kolej, obejmującej część działki nr 583 o pow. 0,0497 ha (pow. całk. 0,0576 ha), część działki nr 586 o pow. 0,0030 ha (pow. całk. 0,0349 ha), dla których prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00034882/0 oraz działkę nr 578 o pow. 0,0002 ha, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00034883/7 i zawrzeć umowę dzierżawy z NOVAR Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach.

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na teren pod halą, drogę dojazdową oraz zagospodarowanie zielenią.

- § 2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 295/2014 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr Wiecezorek

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Gorczyński
 K1 1402

5.12 2014

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

0812/2014

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- 64/2014 z dnia 09.12.14 zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00034882/0	Powierzchnia całkowita:	Nieruchomość poł. przy ul. Towarowej	Tereny usługowo-produkcyjne-istniejące.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na teren pod halą, drogę dojazdową oraz zagospodarowanie zielenią.	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6127/14 z dnia 20.05.2014 r.	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.
Działka nr: 583	0,0576 ha						
Działka nr: 586	0,0349 ha						
	Użytek: Ba						
KW: GL1G/00034883/7	Powierzchnia całkowita:			Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata		Wg stawek: 5,00 zł/m ² /m-c za teren pod halą, 1,00 zł/m ² /m-c za teren drogi dojazdowej oraz 0,70 zł/m ² /rok powiększone o VAT.	
Działka nr: 586	0,0002 ha						
Obręb: Kolej	Użytek: Ba						

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 09.12.2014 r. do 30.12.14 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.