

ZARZĄDZENIE nr
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 10 czerwca 2014r.

w sprawie: obciążenia działek gminnych nr 1896, 1897, 544, obr. Szobiszowice, służebnością drogi (przejścia i przejazdu) na rzecz każdorazowych współwłaścicieli działki nr 553, obr. Szobiszowice.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm); art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014 r., poz. 518); Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.; Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Obciążyć działki nr 1896, 1897, 544, o łącznej pow. 2520m² obręb Szobiszowice, zapisane w KW nr GL1G/00046263/2 oraz GL1G/00046422/5, stanowiące własność miasta Gliwice, nieograniczoną w czasie, odpłatną służebnością gruntową polegającą na prawie przechodu i przejazdu pasem o szerokości 4,5m i długości 69m biegnącym od ul. Św. Wojciecha do granicy działki nr 553 (powierzchnia służebności: 310,50m²), na rzecz każdorazowych współwłaścicieli działki nr 553, obręb Szobiszowice, położonej przy ul. Bażanciej 3 i Bażanciej 3a, zapisanej w KW nr GL1G/00012186/1 - zgodnie z załącznikiem mapowym.
- § 2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 8.770,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto 10.787,10 zł. Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową służebności.
- § 3. Do ww. kwoty dolicza się koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 467,40 zł brutto. Łączne koszty ustanowienia służebności wynoszą więc 11.254,50zł brutto (słownie: jedenaście tysięcy dwieście pięćdziesiąt cztery złote 50/100).
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem przedmiotowej służebności (tj. koszty notarialne, sądowe itp.).
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADA PRAWNY
 nr Jacek Borczyński
 Kt:0402

6.06 2014

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami
 Michał Szabik

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam MELWANN