

ZARZĄDZENIE NR 94-5625/2014  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia 03 lutego 2014

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej przy ul. Oscara Caro, obejmującej działkę nr 1369/3, obręb Stare Gliwice

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Oscara Caro, obejmującą działkę nr 1369/3 o powierzchni 117 m<sup>2</sup>, obręb Stare Gliwice, KW GL1G/00060777/2, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działek nr 833, 834, KW GL1G/00089139/7).
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 21 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz ten podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

za Przewodniczącą

Alicja Wysocka

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

31 STY. 2014

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam REUMANN

WYKAZ NR 21/2014  
5625/2014 z dnia 03.02.14

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-5625/2014 z dnia 03.02.14 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Oscara Caro.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 1369/3 użytek RIVb  KW GL1G/00060777/2  Obręb Stare Gliwice	117	Działka niezabudowana  Dostępność mediów: sieć wodociągowa, gazowa, elektryczna, teletechniczna, kanalizacji sanitarnej i deszczowej.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego:  Symbol 31 MN tj. tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy.	Nie dotyczy	20.900,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działek nr 833 i 834, KW GL1G/00089139/7

**UWAGA:**

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT na podstawie ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późniejszymi zmianami).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) od dnia 03.02.14 r. do dnia 24.02.2014 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 17.03.2014 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka 31 STY 2014

Zastępca Przewodniczącego

Adam ABUMANN

mgr Alicja Prońska  
Rada Miejska