

ZARZĄDZENIE nr *PM-5544/14*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia *09 stycznia*2014r.

w sprawie: obciążenia działek nr 360, 362 oraz 363, obręb Przyszówka, prawem służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm., art. 305¹-305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. Nr 16 z 1964r., poz. 93 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22 lipca 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn. zm.,

zarządza się, co następuje:

§ 1. Obciążyć nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, poł. w Gliwicach przy ul. Partyzantów 25 i na płn. od ul. Przyszowskiej, obręb Przyszówka, zapisaną w KW Nr GL1G/00047912/4, obejmującą działki:

- **nr 360** o pow. 0,1080 ha – pod istniejącym gazociągiem niskiego ciśnienia (rura PE100 SDR 11RC Ø90x8,2mm) w pasie o długości ok. 7,5 m i szerokości strefy ochronnej 1m,
- **nr 362** o pow. 1,6881 ha - pod istniejącym gazociągiem niskiego ciśnienia (rura PE100 SDR 11RC Ø90x8,2mm) w pasie o długości ok. 131 m i szerokości strefy ochronnej 1m,
- **nr 363** o pow. 0,0115 ha - pod istniejącym gazociągiem niskiego ciśnienia (rura PE100 SDR 11RC Ø90x8,2mm) w pasie o długości ok. 1m i szerokości strefy ochronnej 1m,

nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Kasprzaka 25, wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydz. Gospodarczy pod nr KRS 0000374001, polegającą na:

- prawie do pozostawienia ww. sieci wraz ze wszelkimi obiektami niezbędnymi do jej eksploatacji, korzystania z sieci/urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem oraz dostępie do tychże sieci i urządzeń w każdym czasie w celu dokonywania przeglądów, pomiarów, kontroli, konserwacji, usuwania awarii a także prac związanych z ich eksploatacją, remontami, modernizacją i wymianą na nowe urządzenia, jak również wykonywania nowych przyłączy, przy czym parametry techniczne urządzeń po wymianie nie mogą przekraczać wyżej wymienionych

- powstrzymaniu się przed zabudową lub trwałym urządzeniem terenu objętego służebnością oraz dokonywaniem nasadzeń.

Łączna powierzchnia terenu objętego służebnością przesyłu wynosić będzie ok. 139,50m² - zgodnie z załącznikiem mapowym.

- § 2. Obciążenie ograniczonym prawem rzeczowym, o którym mowa w pkt. 1 nin. zarządzenia nastąpi pod warunkiem zobowiązania się uprawnionego z tytułu służebności do każdorazowego informowania właściciela nieruchomości o zamiarze wykonania **planowanych** prac remontowych lub modernizacyjnych na przyłączy gazowym, a w przypadku konieczności usunięcia nagłej awarii przyłącza gazowego lub jego elementu - do niezwłocznego zawiadomienia właściciela o tymże fakcie po usunięciu awarii, a ponadto, w każdym z ww. przypadków, do przywracania terenu do stanu poprzedniego po zakończeniu prac.
- § 3. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi jednorazowej opłaty z tytułu ustanowienia służebności przesyłu opisanej w pkt. 1 nin. zarządzenia w kwocie **1,23 zł brutto** (słownie złotych: jeden 23/100), na konto wskazane przez Właściciela.
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności przesyłu określonej w pkt. 1 nin. zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe).
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Radca Prawny


Aneta Wońska
(KUCAB)

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Michał Czabik

09012014


Adam NEUMANN

ZAŁĄCZNIK MAPOWY
DO ZARZĄDZENIA PREZYDENTA MIASTA GŁIWIC
NR PM-5544/14 Z DNIA 09.01.2014

