

94-52/2014

ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
z dnia 05 grudnia 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Skarbnika z przeznaczeniem pod istniejące garaże murowane oraz teren do ich obsługi służący jako miejsca postojowe.

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 j.t. z późn. zm.),
- Zarządzenia nr 291/14 Wojewody Śląskiego z dnia 03 listopada 2014r.,
- Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane gruntu oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalania odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- §1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym- na okres do 3 lat, część nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej jako działki nr 284, 289, 290 obr. Sośnica, położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Skarbnika, o powierzchni kolejno 81m², 296m², 3m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00052455/0 z przeznaczeniem pod istniejące garaże murowane oraz teren do ich obsługi służący jako miejsca postojowe.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr. 22/SP stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki dzierżawy nieruchomości opisanej w § 1 .
- § 3. Wykaz Nr 22/SP/2014 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Jorczyński
K1 2402

23.11 Kwik

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Nefumana

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr
Prezydenta Miasta Gliwice
wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia
211-52/2014
05-12-2014

WYKAZ NRSP/14

zawierający opis części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działki nr 284, 289, 290 obręb Sośnica położonej w Gliwicach na wsch. od ul. Skarbnika, przeznaczonej do wydzierżawienia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Działki nr 284 o pow. 81m ² 289 o pow. 296m ² , 290 o pow. 3m ² , Obręb: Sośnica KW GL1G/00052455/0 użytek: Bi	Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa położona w Gliwicach na wsch. od ul. Skarbnika. Na nieruchomości zlokalizowane są garaże murowane, wybudowanymi ze środków własnych osób fizycznych.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica-Północ (uchwała nr XXXV/1062/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10.06.2010r) teren obejmujący działki nr 284, 289, 290 obr. Sośnica oznaczony jest symbolem 01IK, co oznacza tereny istniejącej infrastruktury komunikacyjnej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże murowane wraz z terenem przed garażami służącym jako miejsca postojowe.	Bezprzetargowa Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	- 3,00 zł netto/m² powierzchni gruntu pod garażem + podatek VAT w wysokości 23%. - 0,30 zł netto/m² - za teren przed garażem służący jako miejsca postojowe+ podatek VAT Czynsz ustalony na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. z późn. zm.	Czynsz za teren pod garażem płatny jest do 20-tego każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia do dnia
Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.gliwice.eu.

RADCA PRAWNY
Dr Józef Górzyski
KI 2402

28.11.2014

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Dąbik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam...