

ZARZĄDZENIE NR.....
PREZYDENTA MIASTA GILWICE
z dnia

w sprawie obciążenia działki nr 163/2 obręb Ligota Zabrska, zapisanej w KW nr GL1G/00037080/9, służebnością grunтовую (przejazdu) na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 164/1 i 166/2 obręb Ligota Zabrska.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gilwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gilwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późniejszymi zmianami oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Gilwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzenie użytkownikom budynków stanowiących własność miasta Gilwice oraz zasad udzielenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi

zarządza się, co następuje:

- § 1. Obciążyć działkę nr 163/2 obręb Ligota Zabrska, o powierzchni całkowitej 0,0123 ha, zapisaną w KW nr GL1G/00037080/9, położoną w Gilwicach przy ul. Dolnej, stanowiącą własność miasta Gilwice, nieograniczona w czasie, odpłatna służebnością grunтовую, polegającą na prawie przejazdu i przejazdu, na całej jej powierzchni, na rzecz każdorazowych właścicieli działek: nr 164/1 (KW nr GL1G/00039279/5), i 166/2 (KW nr GL1G/00039216/6) w obrębie Ligota Zabrska.
- § 2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 3.470,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto 4.268,10 zł (słownie złotych: cztery tysiące dwiście sześćdziesiąt osiem 10/100). Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową prawa służebności, sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.
- § 3. Łączna kwota do zapłaty z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności oraz operatu szacunkowego wynosi **4.268,10 zł** (słownie złotych: cztery tysiące dwiście sześćdziesiąt osiem 10/100).
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności grunтовой określonej w § 1 (tj. koszty notarialne, sądowe itp.).
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zbывания Nieruchomości.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr Wiczorek

RADCA PRAWNY
dr Andrzej Gajda
KI 2432

10.12.2014
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka 12.12.14