

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 4831/2013
z dnia 31 lipiec 2013

w sprawie uchylenia zarządzenia nr PM – 4517/13 oraz przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnych umów dzierżawy z RUCH S.A., nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ulicy Gwiazdy Polarnej, Wieczorka, Tarnogórskiej, Odrowążów, Bohaterów Getta Warszawskiego, Piastowskiej, Reymonta oraz skwerze Valenciennes.

Na podstawie art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), uchwały nr XXXIV/664/2013 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 9 maja 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z RUCH S.A., nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ulicy Gwiazdy Polarnej, Wieczorka, Tarnogórskiej, Odrowążów, Bohaterów Getta Warszawskiego, Piastowskiej, Reymonta oraz skwerze Valenciennes kolejnych umów dzierżawy.

zarządza się co następuje :

- §1. Uchylić zarządzenie nr PM-4517/13 oraz przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ulicy:
- Gwiazdy Polarnej, dz. nr 151, część o powierzchni 0,0012 ha, (pow. całk. 0,3870 ha) KW GL1G/00043135/5 w obrębie Kopernik,
 - Wieczorka, dz. nr 246, część o powierzchni 0,0012 ha, (pow. całk. 0,0469 ha) KW GL1G/00077518/1 w obrębie Stare Miasto,
 - Tarnogórskiej, dz. nr 378, część o powierzchni 0,0012 ha, (pow. całk. 0,0842 ha) KW GL1G/00032290/9 w obrębie Zatorze,
 - Odrowążów, dz. nr 616, część o powierzchni 0,0012 ha, (pow. całk. 0,0344 ha) KW GL1G/00057684/9 w obrębie Sośnica,
 - Bohaterów Getta Warszawskiego, dz. nr 118, część o powierzchni 0,0012 ha, (pow. całk. 0,0754 ha) KW GL1G/00038519/3 w obrębie Centrum,
 - Reymonta, dz. nr 856, część o powierzchni 0,0012 ha, (pow. całk. 0,0250 ha) KW GL1G/00037621/4 w obrębie Sośnica,
 - Piastowskiej, dz. nr 966/6, część o powierzchni 0,0012 ha, (pow. całk. 0,4638 ha) KW GL1G/00016997/7 w obrębie Trynek
 - Reymonta, dz. nr 1006, część o powierzchni 0,0012 ha, (pow. całk. 0,0610 ha) KW GL1G/00036858/7 w obrębie Sośnica,
 - skwerze Valenciennes, dz. nr 644, część o powierzchni 0,0012 ha, (pow. całk. 0,0842 ha) KW GL1G/00032021/3 w obrębie Stare Miasto.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod kioski handlowe oraz teren do obsługi.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 146/2013 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 146/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w

prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ¹⁷⁶...../2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADNA MIĘDZYURZĘDOWA
dr Jolanta Krawczyńska
KI 2402

23.07 2013

Zastępca Burmistrza Miasta
AGON NEUMANN

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Działek

24.07.2014

WYKAZ nr ¹⁷⁶...../2013

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{6831/13}..... z dnia ^{31.07.13}..... zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/0004313 5/5 Dz. nr 151 Obręb: Kopernik	0,3870 ha Użytek: B	Nieruchomości położone przy ulicy Gwiazdy Polarnej, Wieczorka, Tarnogórskiej, Odrowążów, Bohaterów Getta	Teren placu przy dworcu. Tereny usługowo-mieszkańcowe o wysokiej intensywności zabudowy. Tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej. Tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości. Tereny usługowe	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na tymczasowe kioski handlowe. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.
KW GL1G/0007751 8/1 Dz. nr 246 Obręb: Stare Miasto	0,0469 ha Użytek: Bi, Bz	Warszawskiego, Reymonta, Piastowskiej oraz skwerze Valenciennes					
KW GL1G/0003229 0/9 Dz. nr 378 Obręb: Zatorze	0,08442 ha Użytek: B						
KW GL1G/0005768 4/9 Dz. nr 616 Obręb: Sośnica	0,0344 ha Użytek: B						
KW GL1G/0003851 9/3 Dz. nr 118 Obręb: Centrum	0,0754 ha Użytek: Bi						
KW GL1G/0001699 7/7 Dz. nr 966/6 Obręb: Trynek	0,4638 ha Użytek: B				Wg. stawki: 15,00 zł/m ² miesięcznie za teren przeznaczony na obiekt handlowy w strefie I 10,00 zł/m ² miesięcznie za teren przeznaczony na obiekt handlowy w strefie II 1,00 zł/m ² miesięcznie za teren do obsługi		

Zastępca Prezydenta Miasta

Wojciech WANN

KW GL1G/0003762 1/4 Dz. nr 856 Obręb: Sośnica	0,0250 ha Użytek: Bi					
KW GL1G/0003685 8/1 Dz. nr 1006 Obręb: Sośnica	0,0610 ha Użytek: B, Bi, Wp					
KW GL1G/0003202 1/3 Dz. nr 644 Obręb: Stare Miasto	0,0397 ha Użytek: Bz					

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 31.07.2013r. do dnia 21.08.2013r a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RAJONOWY PRZEWODNICZNIK
dr Andrzej Górecki
KI 2402

23.07 2013

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Mierosławskimi

Michał Drąbik

Zastępca Prezydenta Miasta

AGATA WILDMANN