

ZARZĄDZENIE NR ..... *PM-4404/2013*

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia ..... *08.10.2013*

**w sprawie:** przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej geodezyjnie jako **działki nr: 94 o pow. 2.1700 ha oraz 93/2 o pow. 0.5454 ha, obręb Bojków Wschód, położonej na ptn. od ul. Rolników, zapisanej w KW nr: GL1G/000018729/2**, z przeznaczeniem na cele związane z gospodarką rolną.

**Działając na podstawie :**

-art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a , art. 35 ust. 1 i 2 , ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 3 pkt 2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10 września 2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawione grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn. zm.

**Postanawiam**

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym - na okres do 3 lat, część nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 94,93/2, obręb Bojków Wschód, zapisanej w KW nr: GL1G/00018729/2, położonej na ptn. od ul. Rolników, z przeznaczeniem na cele związane z gospodarką rolną.
2. Ustalić indywidualną stawkę w wysokości 0,04 zł netto za 1m<sup>2</sup> nieruchomości oddanej w dzierżawę z przeznaczeniem na cele związane z gospodarką rolną. Dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolnicze zwolniona jest z podatku VAT.
3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr *14/SR/13* stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości opisanej w punkcie 1.
4. Wykaz Nr *14/SR/13* podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

*24.10.2013*  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Mikołaj Drabik*

Radca Prawny

*mgr Alicja Frońska*

Zastępca Prezydenta Miasta  
*Adam NEUMANN*

WYKAZ Nr 141/SP/13

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-4404/13 z dnia 08.05.13 zawierającego opis części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działki nr 94, 93/2, położonej w Gliwicach na ptn od ul. Rolników, obręb Bojków Wschód, przeznaczonej do wydzierżawienia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Działki nr: <b>94</b> o pow. 2.1700ha oraz <b>93/2</b> o pow. 0.5454ha obręb: Bojków Wschód Położone są na ptn od ul. Rolników. zapisane w KW nr: <b>GL1G/000018729/2</b> Użytek działek: 94-RIIIa PsV ; 93/2 -Tr	Działki są niezabudowane, przeznaczone pod działalność związaną z produkcją rolną.	Zgodnie z miejscowym planem dla obszaru zlokalizowanego po południowej stronie autostrady A-4, stanowiącego dzielnicę Bojków w Gliwicach (uchwała nr XXXVIII/963/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 22-12-2005r.) teren położony w Gliwicach na północ od ul. Rolników, obejmujący działkę nr 93/2 i przeważającą część działki nr 94, obręb Bojków Wschód, oznaczony jest symbolami: <b>G1.6.2/P2</b> -co oznacza tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej. Niewielka południowo- zachodnia część działki nr 94 położona jest na terenie oznaczonym symbolem <b>Gk/05/KDI</b> - co oznacza tereny dróg lokalnych.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na cele związane z gospodarką rolną.	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	0,04 zł netto za 1m <sup>2</sup> nieruchomości oddanej w dzierżawę z przeznaczeniem na cele związane z gospodarką rolną. Dzierżawa gruntów przeznaczonych na cele rolnicze zwolniona jest z podatku VAT; na podstawie § 13 ust. 1 pkt 4 (Rozp. Ministra Finansów z dnia 04-04-2011r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług. (Dz.U. z 2011 nr 73 poz. 392) Kwota ustalona na podstawie § 3 pkt 2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10-09-2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawione grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z póź. zm.	Czynsz płatny jest rocznie.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach od dnia 08.05.13 do dnia 29.05.13, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl)

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
*[Podpis]*  
Michał Szabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
*[Podpis]*  
Adam NEUMANN



## Kontury użytków

- Abc nie wybrane
- Abc wybrane

## Ulice

- Abc autostrada
- Abc zjazd z autostrady
- Abc w budowie
- Abc droga krajowa
- Abc droga wojewódzka
- Abc droga powiatowa
- Abc strefa ruchu
- Abc wybrane
- Abc pozostałe

## Działki

- Abc nie wybrane
- Abc wybrane

## Obręby

- Abc nie wybrane
- Abc wybrane

## Ortofotomapa 2009

Skala 1 : 1992

mapa przygotowana przy użyciu  
Internetowego Serwera Danych Przestrzennych 



Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.  
Dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wysosów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).