

**Zarządzenie**  
**Prezydenta Miasta Gliwice**  
**Nr PM - 4328/2013**  
**z dnia 16 kwietnia 2013 r.**

**w sprawie:** sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Magnolii 1a, przeznaczonej do przekazania w odpłatne użytkowanie na okres dziesięciu lat na rzecz Pani Bogumiły Dąbrowskiej oraz Pani Aleksandry Jureczko prowadzących Przedszkole Niepubliczne „Słoneczko” w Gliwicach.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- art. 244, 245, 252, 253 kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 18 maja 1964r., Nr 16, poz. 93, z późn. zm.),
- Uchwały Nr XXXIII/622/2013 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 4 kwietnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie w trybie bezprzetargowym na okres dziesięciu lat prawa odpłatnego użytkowania zabudowanej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Magnolii 1a na rzecz Pani Bogumiły Dąbrowskiej oraz Pani Aleksandry Jureczko, prowadzących Przedszkole Niepubliczne „Słoneczko” w Gliwicach,

**zarządzam :**

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 103/2013, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki ustanowienia w trybie bezprzetargowym na okres dziesięciu lat prawa odpłatnego użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Magnolii 1a, obejmującej część działki nr 176 o pow. 0,1464 ha (zgodnie z załącznikiem mapowym), obręb Wilcze Gardło, zapisanej w KW nr GL1G/00035159/0, zabudowanej budynkiem o pow. użytkowej 610,00 m<sup>2</sup>, posiadającym jedną kondygnację nadziemną oraz jedną kondygnację podziemną, na rzecz Pani Bogumiły Dąbrowskiej oraz Pani Aleksandry Jureczko, prowadzących Przedszkole Niepubliczne „Słoneczko” w Gliwicach przy ul. Magnolii 1a, wpisane do ewidencji szkół niepublicznych (zgodnie zaświadczeniem nr 15/2012-11/2000/P-1 z dnia 03.08.2012r.), z przeznaczeniem pod działalność oświatowo-wychowawczą.
2. Wykaz Nr 103/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl).

3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr <sup>103</sup>...../2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
4. Szczegółowe warunki i cele użytkowania przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie użytkowania.
5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Górczyński  
KI 2402

12.04 2013

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik  
75047017

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

WYKAZ NR <sup>102</sup>...../2013  
5328  
stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-...../2013 z dnia <sup>16.04</sup>.....2013 r.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r., poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz dot. nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Magnolii 1a, stanowiącej własność Miasta Gliwice, przeznaczonej do oddania w odpłatne użytkowanie.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wartość całej nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW:</b> <b>GL1G/00035159/0</b>  <b>Działka nr: 176</b>  <b>Obręb: WILCZE GARDŁO</b>	Pow. całkowita: 0,4675 ha  użytek: Bi	Nieruchomość poł. przy ul. Magnolii 1a, zabudowana budynkiem: o pow. użytk. 610,00m <sup>2</sup> , posiadającym jedną kondygnację nadziemną oraz jedną kondygnację podziemną.	„1Uup” - <i>Tereny zabudowy użyteczności publicznej</i>	Przekazanie w trybie bezprzetargowym w odpłatne użytkowanie na okres 10 lat, z przeznaczeniem pod działalność oświatowo-wychowawczą	1.159.670,00 zł netto	0,3% od wartości nieruchomości, tj. 2.086,17 zł netto + VAT (opłata będzie aktualizowana o roczny wskaźnik inflacji)	Płatne rocznie do 31-go marca każdego roku

U W A G A :

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) od dnia <sup>16.04</sup>.....2013 r. do dnia <sup>07.05</sup>.....2013 r.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN

Obr. ew.: Wilcze Gardło  
Sekcja: 6.129.26.01.3.2; 6.129.26.01.1.4

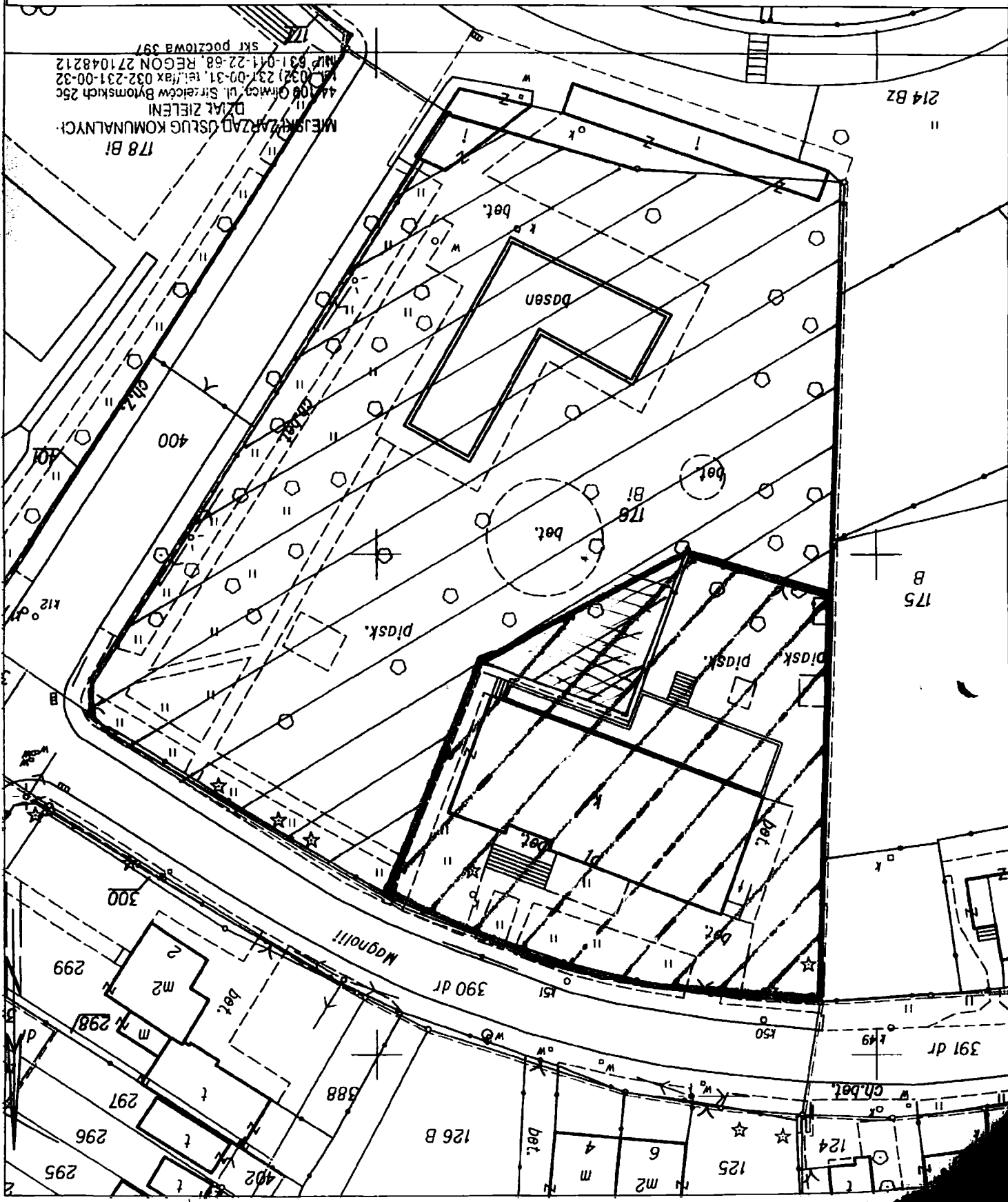
MIASTO GLIWICE

L. dz.: 8760/2012

SKALA 1:500

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

PREZIDENT MIASTA GLIWICE  
URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH, WYDZIAŁ GEODEZJI I KARTOGRAFII  
Prowadzący zgodność niniejszej mapy z oryginałem przy jej tym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 01.06.2000 i zewidencjonowanym pod nr 6.129.26  
NINIEJSZA MAPA NIE MOŻE SŁUżyć DO CELÓW PROJEKTOWYCH.  
Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 11 maja 1983r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. 2010r. Nr 193, poz. 1287 z późniejszymi zmianami) i przepisami niniejszej mapy (czynnymi w celu reprodukcji) w celu rozpoznań i rozpoznań niniejszej mapy  
wymaga zezwolenia Prezidenta Miasta Gliwice  
Gliwice, dnia: 2012.10.12  
Inspektor  
7 up. Prezydenta Miasta



MIEJSKI Zarząd Usług Komunalnych  
DZIAŁ ZIELENI  
44-100 Gliwice, ul. Strzelców Bytomskich 25c  
tel./fax 032-231-00-32  
tel. 032) 231-00-31  
NIP 631-041-22-68, REGON 271048212  
skt. pocztowa 397

Geograficzny plan mapy do zarządzenia prezidenta nr PM-4328/13 z dn. 16.04.2013