

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 430/13  
z dnia 05 kwietnia 2013

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Jackiem Siermantowskim, nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Jagodowej i na płn. od ul. Jagodowej.

**Działając na podstawie:**

- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

**z a r z ą d z a m :**

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Jagodowej i na płn. od ul. Jagodowej **obejmującą działki nr:**
  - 25, część o pow. 0,3000 ha ( powierzchnni całk. 0,3743 ha),
  - 26, o powierzchni 0,0600 ha
  - 27, część o pow. 0,0650 ha ( powierzchnni całk. 0,0800 ha),
  - 28, część o pow. 0,0760 ha ( powierzchnni całk. 0,0900 ha),
  - 29, część o pow. 0,1100 ha ( powierzchnni całk. 0,1400 ha),
  - 30, część o pow. 0,4300 ha ( powierzchnni całk. 0,4400 ha),
  - 31, część o pow. 0,0440 ha ( powierzchnni całk. 0,0500 ha),
  - 32, część o pow. 0,0298 ha ( powierzchnni całk. 0,0300 ha),
  - 33, o powierzchni 0,2900 ha,
  - 34, o powierzchni 0,0600 ha,
  - 35, o powierzchni 0,0300 ha,
  - 36, o powierzchni 0,0100 ha,**KW GL1G/00038713/3, w obrębie Czechowice Zachód** i zawrzeć umowę dzierżawy z Panem Jackiem Siermantowskim.  
Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres **do dwudziestu lat**, z przeznaczeniem terenu na uprawy sadownicze.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 82/2013 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 82/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 82/2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ nr <sup>82</sup>...../2013stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr <sup>4301/13</sup>..... z dnia <sup>05.04.13</sup>..... zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości                         | Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości   | Sposób zagospodarowania                        | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy   | Forma dzierżawy                          | Termin wnoszenia opłat                                |
|--|--|--|---|--|---|--|---|
| 1  | 2  | 3  | 4   | 5  | 6   | 7  | 8   |
| <b>KW<br/>GL1G/0003<br/>8713/3<br/>Dz. nr 25</b> | 0,3743 ha<br>Użytek:<br>RV, PsVI             | Nieruchomości położone przy ul. Jagodowej i na płn. od ul. Jagodowej | Strefa ogrodów, tereny ogrodów. Strefa zieleni chronionej, tereny zieleni niskiej i wysokiej. | Czasowa dzierżawa terenu na uprawy sadownicze. | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm. | Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy. | Płatne rocznie do 1-go października -ka każdego roku. |
| <b>Dz. nr 26</b>                                 | 0,0600 ha<br>Użytek: RV                      |  |   | Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 20 lat.     |   |  |   |
| <b>Dz. nr 27</b>                                 | 0,0800 ha<br>Użytek: RV                      |  |   |  |   |  |   |
| <b>Dz. nr 28</b>                                 | 0,0900 ha<br>Użytek: RV                      |  |   |  |   |  |   |
| <b>Dz. nr 29</b>                                 | 0,1400 ha<br>Użytek: RV                      |  |   |  |   |  |   |
| <b>Dz. nr 30</b>                                 | 0,4400 ha<br>Użytek:<br>RV, PsVI             |  |   |  |   |  |   |
| <b>Dz. nr 31</b>                                 | 0,0500 ha<br>Użytek: RV                      |  |   |  |   |  |   |
| <b>Dz. nr 32</b>                                 | 0,0300 ha<br>Użytek: RV                      |  |   |  |   |  |   |
| <b>Dz. nr 33</b>                                 | 0,2900 ha<br>Użytek:<br>RV, PsV              |  |   |  | Wg. stawki:<br>0,03 zł/m <sup>2</sup><br>rocznie  |  |   |
| <b>Dz. nr 34</b>                                 | 0,0600 ha<br>Użytek: RV                      |  |   |  |   |  |   |
| <b>Dz. nr 35</b>                                 | 0,0300 ha<br>Użytek: RV                      |  |   |  |   |  |   |
| <b>Dz. nr 36</b>                                 | 0,0100 ha<br>Użytek: RV                      |  |   |  |   |  |   |
| <b>Obręb:<br/>Czechowice<br/>Zachód</b>          |  |  |   |  |   |  |   |

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia <sup>05.04</sup>.....2013r. do dnia <sup>26.04</sup>.....2013r.

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Czerzyński  
Kt 21/02

8.03 2013

Zastępca Zarządu  
Gospodarki Nieruchomości  
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

ADAM NEUMANN