

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 3854/13
z dnia 17 stycznia 2013

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z „ERA” Sp. z o.o. nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Wybrzeże Armii Krajowej.

Działając na podstawie:

- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

z a r z ą d z a m :

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Wybrzeże Armii Krajowej **obejmującą część działki nr 109 o powierzchni 0,5080 ha, (powierzchnia całk. nieruchomości wynosi 0,8742 ha) KW GL1G/00037568/2 w obrębie Stare Miasto** i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z „ERA” Sp. z o.o.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod parking strzeżony.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 44/2013 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 44/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 44/2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Janusz Szyński
KI 2/12

15.01 2013

Zarząd Miasta Gliwice
Prezydent Miasta Gliwice

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

16 STY. 2013

WYKAZ nr ⁴⁴.....2013stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{3954/13}..... z dnia ^{17.01}..... zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00376 58/2 Dz. nr 109 Obręb: Stare Miasto	0,8742 ha Użytek: Bi, Bz	Nieruchomość położona przy ul. Wybrzeże Armii Krajowej	Tereny usługowo – mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod parking strzeżony. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm. Wg. stawki: 0,80 zł/m ² netto miesięcznie	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia

^{17.01.2013} r. do dnia ^{07.02.2013} r.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Kuczyński
KRS 2432

15.01.2013

2013
Zastępca Prezydenta Miasta
Gliwice

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

16 STY. 2013