

Zarządzenie
Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM 3937/2013
z dnia 14 stycznia 2013 r.

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Ossowskiego 8, przeznaczonej do przekazania w odpłatne użytkowanie na okres dziesięciu lat na rzecz Pani Marty Jareckiej-Borek prowadzącej Przedszkole Niepubliczne „Chatka Puchatka” w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- art. 244, 245, 252, 253 kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 18 maja 1964r., Nr 16, poz. 93, z późn. zm.),
- Uchwały Nr XXVIII/549/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 grudnia 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie w trybie bezprzetargowym na okres dziesięciu lat prawa odpłatnego użytkowania zabudowanej nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Ossowskiego 8 na rzecz Pani Marty Jareckiej-Borek prowadzącej Przedszkole Niepubliczne „Chatka Puchatka” w Gliwicach,

zarządzam :

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 3937/2013, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, zawierający opis i warunki ustanowienia w trybie bezprzetargowym na okres dziesięciu lat prawa odpłatnego użytkowanie nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Ossowskiego 8, zapisanej w KW nr GL1G/00114305/7, obejmującej działkę nr 567 o pow. 0,1412 ha, obręb Trynek, oraz działkę nr 568 o pow. 0,3429 ha, obręb Kolej, zabudowaną budynkiem o pow. użytkowej 881,00 m², posiadającym dwie kondygnacje nadziemne oraz piwnicę, na rzecz Pani Marty Jareckiej-Borek prowadzącej Przedszkole Niepubliczne „Chatka Puchatka” w Gliwicach przy ul. Ossowskiego 8, wpisane do ewidencji szkół niepublicznych (zgodnie z zaświadczeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr 18/2001/P z dnia 03.09.2001r.), z przeznaczeniem pod działalność oświatowo-wychowawczą.
2. Wykaz Nr 3937/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl.
3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 3937/2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Szczegółowe warunki i cele użytkowania przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie użytkowania.
5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Czerwinski
Kt 2-02

7.01.2013

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

byjs
Aleksandra Wysocka

11 STY. 2013

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Adam...

WYKAZ NR 26...../2013
stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-3937.../2013 z dnia 14.01.....2013 r.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r., poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz dot. nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Ossowskiego 8, stanowiącej własność Miasta Gliwice, przeznaczonej do oddania w odpłatne użytkowanie.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i uzytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wartość nieruchomości	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: <u>GLIG/00114305/7</u> Działka nr: 567 Działka nr: 568 Obręb: TRYNEK	Pow. całkowita: 0,1412 ha 0,3429 ha użytek: Bi	Nieruchomość poł. przy ul. Ossowskiego 8, zabudowana budynkiem o pow. użytk. 881,00m ² , posiadającym dwie kondygnacje nadziemne oraz piwnicę	„25U” - Tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości	Przekazanie w trybie bezprzetargowym w odpłatne użytkowanie na okres 10 lat, z przeznaczeniem pod działalność oświatowo-wychowawczą	1.895.210,00 zł netto	0,3% od wartości nieruchomości, tj. 5.685,63 zł netto + VAT (opłata będzie aktualizowana o roczny wskaźnik inflacji)	Płatne rocznie do 31-go marca każdego roku

U W A G A :

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 14.01.....2013 r. do dnia 04.02.....2013 r.

ADWOKAT PRAWNY
"Jacek Gronczyński"
K12102

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

11 STY. 2013

Zastępca Pierwszego Zarządcy
Miasta Gliwice