

ZARZĄDZENIE NR PM-3897 /13

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 07 stycznia 2013

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, obejmującego prawo własności nieruchomości zabudowanej, obejmującej działki nr 667/2 i 668/2 położonej w Gawłowie, Gmina Bochnia, KW TR1O/00051585/8, stanowiącą własność Gminy Gliwice.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami).
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 2, ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 t.j. z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 z 2004 r. poz. 2108).
- Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późniejszymi zmianami.

zarządzam:

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 3/2013 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia prawa własności nieruchomości zabudowanej, obejmującej działki nr 667/2 i 668/2 położonej w Gawłowie, Gmina Bochnia, KW TR1O/00051585/8, stanowiącą własność Gminy Gliwice.
2. Wykaz Nr 3/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu.
3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Graczyński
KI 2412

21.12 2012

Zastępca Prezydenta Miasta

ALEX NEUMANN

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

03 STY. 2013

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM 3897/13 z dnia 07.01.13 zawierający opis i warunki zbycia prawa w nieruchomości zabudowanej obejmującej działki nr 667/2 i 668/2 położonej w Gawłowie, Gmina Bochnia, KW TR10/00051585/8, stanowiącą własność Gminy Gliwice.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk.wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1	Nieruchomość zabudowana o pow. 0,0600 ha położona w Gawłowie, Gmina Bochnia, działki nr 667/2 i działki nr 668/2, KW TR10/00051585/8 Budynek mieszkalny jednorodzinny o pow.46,51 m ²	Pow. gruntu 0,0100 ha 0,0500 ha RAZEM: 0,0600 ha Powierzchnia użytkowa 46,51 m ²	Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, nie podpiwniczonym, parterowym wybudowanym w technologii murowano-drewnianej w latach 50-tych, XX wieku. W budynku znajduje się instalacja elektryczna, przyłączy sieci gazowej. Budynek w złym stanie technicznym.	Zgodnie u Uchwałą nr XXVII/319/06 Rady Gminy Bochnia z dnia 26.10.2006r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, teren obejmujący działki nr 667/2 i 668/2, został oznaczony symbolem MN1 , co oznacza: tereny zabudowy jednorodzinnej mieszkaniowej i zagrodowej.	Nie dotyczy	21.800,00 zł brutto (nieruchomość zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług Dz.U.2011.177.10 54 -j.t.)	Nie dotyczy	Nie dotyczy	sprzedaż w drodze przetargu

UWAGA: Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach –ING Bank Śląski S. A. nr **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514**. Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia 07.01.2013 do dnia 28.01.2013

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 18.02.13. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Chreżyński
KI 2 112

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka 03 STY 2013

Zastępca Prezydenta Miasta:
Adam NEUMANN