

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 538/12
z dnia 06.11.2012 r.

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Panem Sebastianem Górką, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego, na pld. od ul. Daszyńskiego oraz przy autostradzie A4.

Działając na podstawie:

- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.)
- ,pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

z a r z ą d z a m :

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego, na pld. od ul. Daszyńskiego oraz przy autostradzie A4 obejmujące działki nr:

- 177 o powierzchni 2,5191 ha, GL1G/00039112/7
- 178 o powierzchni 1,4780 ha, GL1G/00029778/0
- 235 o powierzchni 0,7637 ha, GL1G/00074510/4
- 236 o powierzchni 0,5109 ha, GL1G/00029778/0
- 238 o powierzchni 0,6312 ha, GL1G/00074510/4
- 239 o powierzchni 0,4542 ha, GL1G/00041055/6
- 257 o powierzchni 0,3126 ha, GL1G/00003940/9
- 409 o powierzchni 2,1839 ha, GL1G/00029778/0
- 410 o powierzchni 0,1050 ha, GL1G/00029778/0
- 411 o powierzchni 0,2220 ha, GL1G/00029778/0
- 412 o powierzchni 0,1697 ha, GL1G/00074510/4
- 413 o powierzchni 0,0711 ha, GL1G/00074510/4
- 414 o powierzchni 1,3546 ha, GL1G/00074510/4
- 415 o powierzchni 1,3550 ha, GL1G/00029778/0
- 416 o powierzchni 0,0691 ha, GL1G/00029778/0
- 417 o powierzchni 0,2020 ha, GL1G/00029778/0

w obrębie Ostropa Południe

i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Sebastianem Górką.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 238/2012 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 238/2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 238/2012 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ nr ²³⁸.../2012stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{3584/12} z dnia ^{06.11.}... zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00029 778/0 Dz. nr 178	1,4780 ha RIVa, RIVb, W-RIVb	Nieruchomości położone przy ul. Daszyńskiego, na pld. od ul. Daszyńskiego oraz przy autostradzie A4.	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
Dz. nr 236	0,5109 ha RIVb		Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
Dz. nr 409	2,1839 ha RIVb		Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych.				
Dz. nr 410	0,1050 ha RIVb, ŁIV, W-RIVb		Tereny publicznych dróg lokalnej.				
Dz. nr 411	0,2220 ha RIVb		Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej.				
Dz. nr 412	0,1697 ha RIVb		Tereny skrzyżowań dróg publicznych.				
Dz. nr 415	1,3550 ha RIVb, RV		Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.				
Dz. nr 416	0,0691 ha ŁIV, W-ŁIV		Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej w komercyjnych strefach miasta.				
Dz. nr 417	0,2020 ha RIVb						
KW GL1G/00074 510/4 Dz. nr 235	0,7637 ha RIVa, RIVb, W-RIVb				Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie za grunt klasy IV		
Dz. nr 238	0,6312 ha RIVb, ŁIV				0,03 zł/m ² rocznie za grunt klasy V		
Dz. nr 413	0,0711 ha ŁIV, W-ŁIV						
Dz. nr 414	1,3546 ha RIVb						
KW GL1G/00039 112/7 Dz. nr 177	2,5191 ha RIVa, RIVb, W-RIVb, B						
KW GL1G/00041 055/6 Dz. nr 239	0,4542 ha RIVb						
KW GL1G/00003 940/9 Dz. nr 257 Obręb: Ostropa Południe	0,3126 ha RIVb						

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ^{06.11.}...2012r. do dnia ^{27.11.}...2012r.