

ZARZĄDZENIE NR *PM-3450/12*

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia *11 października 2012*

**w sprawie:** przeznaczenia do **wydzierżawienia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa**, położonej w Gliwicach przy **ul. Młodopolskiej 13-15**, oznaczonej geodezyjnie jako **działka nr 1212 o pow. 0,0401 ha, obr. Sośnica**, zapisanej w KW nr **GL1G/00118150/3**.

**Działając na podstawie :**

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a , art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10 września 2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydierżawione grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi z późn. zm.

**Postanawiam**

1. Przeznaczyć do wydierżawienia, w trybie bezprzetargowym - na okres do 3 lat, nieruchomość gruntową stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Gliwicach przy ul. Młodopolskiej 13-15, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 1212 o pow. 0,0401 ha, obr. Sośnica, zapisanej w KW nr GL1G/00118150/3.  
Przedmiotowa działka zabudowana jest fragmentem budynku mieszkalnego wybudowanego w latach 80-tych, ze środków własnych Kopalni Węgla Kamiennego „Sośnica” w Gliwicach, poprzednika prawnego Kompani Węglowej S.A.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr *31/SP/12* stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydierżawienia nieruchomości opisanej w punkcie 1.
3. Wykaz Nr *31/SP/12* podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

*[Signature]*  
Przewodniczący  
Komisji Skarbu Państwa  
(K1-648)

*[Signature]*  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Miasto Gliwice

*09/10/12*

*[Signature]*  
Zastępca Prezydenta Miasta  
Miasto Gliwice  
Wojciech NEUMANN

WYKAZ Nr 21/SP/12

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-3450/12 z dnia 11.10.2012 zawierającego opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach przy ul. Młodopolskiej 13-15, przeznaczonej do wydzierżawienia.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Działki nr <b>1212</b> o pow. 0,0401 ha obręb Sośnica KW nr <b>GL1G/001 18150/3</b> użytek B	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ulicy Młodopolskiej 13-15, zabudowana jest fragmentem wielorodzinnego budynku mieszkalnego, wybudowanego w latach 80-tych ze środków własnych Kopalni Węgla Kamiennego „Sośnica”.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 1212 położona jest w terenie oznaczonym symbolem 42MW, co oznacza tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Czasowa dzierżawa nieruchomości gruntowej zabudowanej fragmentem wielorodzinnego budynku mieszkalnego.	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata - bezprzetargowa	Stawka czynszu dzierżawnego ustalona zgodnie z § 6 pkt 1 i pkt 2 zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10 września 2009r. z późniejszymi zmianami: 46,98 zł netto + 10,81 zł (23% VAT) = 57,79 zł brutto miesięcznie	Czynsz płatny miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) od dnia 11.10.2012 do dnia 02.11.2012

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
  
Michał Działek

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Adam NEUMANN