

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 3394/12
z dnia 04 października 2012

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia w trybie bezprzetargowym nowej umowy dzierżawy z Panem Józefem Faberem, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Tokarskiej i na płn. od ul. Tokarskiej.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r.w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

z a r z ą d z a m :

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Tokarskiej i na płn. od ul. Tokarskiej **obejmujące działki:**
 - nr 25 o powierzchni 2,5050 ha, KW GL1G/00046226/1
 - nr 404 o powierzchni 2,3060 ha, KW GL1G/00046226/1
 - nr 487 o powierzchni 1,5885 ha, KW GL1G/00033554/5
 - nr 505 o powierzchni 2,0964 ha, KW GL1G/00033613/7**w obrębie Ostropa Północ,** i zawrzeć w trybie bezprzetargowym nową umowę dzierżawy.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 145/2012 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 145/2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 145/2012 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Stępa Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

[Signature]
Michał Drabik
2.10.2012

Zastępca Dyrektora Miasta

[Signature]
NEUMANN

WYKAZ nr ¹⁷⁵...../2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ²³⁸⁴...../2012 dot. nieruchomości przeznaczonych do czasowego wydzierżawienia położonych w Gliwicach przy ul. Tokarskiej i na płu od ul. Tokarskiej, stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/0004 6226/1 Dz. nr 25	2,5050 ha Użytek: RIVb	Nieruchomości położone przy ul. Tokarskiej i na płu od ul. Tokarskiej	Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
Dz. nr 404	2,3060 ha Użytek: RIVa, RIVb, RV, W-RIVa		Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych.	Dzierżawa na okresie dłuższy niż 3 lata.			
KW GL1G/0003 3554/5 Dz. nr 487	1,5885 ha Użytek: RIVa		Tereny zabudowy mieszkaniowej		Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie za użytek RIV 0,03 zł/m ² rocznie za użytek RV		
KW GL1G/0003 3613/7 Dz. nr 505	2,0964 ha Użytek: RIVa, B		Tereny zabudowy jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy – nowiej. Tereny publicznych dróg klasy głównej.				
Obręb: OSTROPA PÓLNOC			Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy.				

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia ^{05.10}.....2012r. do dnia ^{25.10}.....2012r.

Jaczk Gorczyński
RADCA PRAWNY
dr Jaczk Gorczyński
Kl 2402

Zastępca Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Miasta Gliwice

Zastępca Prezydenta Miasta

W. W. W. W.
W. W. W. W.