

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – *3277* /2012
z dnia *13 września* 2012r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umów dzierżawy części nieruchomości położonych w Gliwicach na zach. od rzeki Kłodnicy, na okres do trzech lat z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody działkowe oraz istniejące obiekty gospodarcze, na rzecz pani Marii Kwiecień, pana Czesława Ciesielskiego oraz pana Eugeniusza Półtoranos.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 2 lit. b) załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.).

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym umów dzierżawy części nieruchomości, położonych w Gliwicach na zach. od rzeki Kłodnicy, obejmujących działki o nr: 442 (stanowiącą własność miasta Gliwice – KW nr GL1G/00036932/0) oraz 449, 450 (będących w posiadaniu miasta Gliwice – KW brak), obręb Ligota Zabrska, na rzecz pani Marii Kwiecień, pana Czesława Ciesielskiego oraz pana Eugeniusza Półtoranos.

Przedmiotową nieruchomość, oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody działkowe oraz istniejące obiekty gospodarcze.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *161* /2012, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. Wykaz nr *161* /2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

28.09/2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gołczyński
KI 2412

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Wysoka
Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam
Adam Nętkowski

Wykaz nr 161 /2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 161 /2012 dot. nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Obręb Ligota Zabrska, 442, KW nr GL1G/000369 32/0 449, KW BRAK 450, KW BRAK	0,9004 ha Użytek: ŁIV, W- ŁIV, Bi. 0,0795 ha Użytek: RIVa, W- ŁV. 0,0673 ha Użytek: RIVa, Bi.	położona na zach. od rzeki Kłodnicy położona na zach. od rzeki Kłodnicy położona na zach. od rzeki Kłodnicy	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 442, 449, 450 obr. Ligota Zabrska oznaczone są symbolami: ZZ - trwałe użytki zielone, przeznaczenie uzupełniające: dojazdy niewydzielone, 02KUp-2/3 - ulica główna (Drogowa Trasa Średnicowa) ruchu przyspieszonego.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem na rekreacyjne ogrody działkowe oraz istniejące obiekty gospodarcze. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. 1,00 zł/m ² gruntu pod obiektami gospodarczymi /rocznie + VAT 23% 0,20 zł/m ² pow. ogrodu działkowego /rocznie netto.	Płatne rocznie z dołu do 1-go października każdego roku.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 13.08..... do dnia 04.10.2012

28.08 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

11.05.12
Aleksandra Wysocka

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Zastępca Prezydenta Miasta
Jacek Neumann