

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 2456 /2012

z dnia 15 maja 2012r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach przy Alei Jana Nowaka Jeziorańskiego oraz na wschód od ul. Kozielskiej i przy ul. Kozielskiej, na rzecz Pana Józefa Rzepki.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat,

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżawy z Panem Józefem Rzepką, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy Alei Jana Nowaka Jeziorańskiego oraz na wschód od ul. Kozielskiej i przy ul. Kozielskiej, opisanych jako:

- część działki nr 21, obręb Brzezinka, pow. 0,8292 ha, KW GL1G/00041802/8,
- część działki nr 100, obręb Brzezinka, pow. 0,0981 ha, KW GL1G/00041801/1,
- działka nr 101, obręb Brzezinka, pow. 0,6917 ha, KW GL1G/00041801/1,
- działka nr 476/2, obręb Kozłówka, pow. 2,8902 ha, KW GL1G/00029609/5,
- działka nr 481, obręb Kozłówka, pow. 3,2343 ha, KWGL1G/00085869/5.

Przedmiotowe nieruchomości o łącznej powierzchni przeznaczonej do wydzierżawienia 7,7435 ha, oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat – z przeznaczeniem pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 72 /2012, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.
3. Wykaz nr 72 /2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

27.06 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Jarczyński
KI 2402

10051012
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Radosław NEUMAN

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zmian.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ NR 72/2012 dot. nieruchomości przeznaczonych do czasowego wdzierżawienia, położonych w Gliwicach przy Alei Jana Nowaka Jeziorańskiego oraz na wschód od ul. Kozielskiej i przy ul. Kozielskiej, stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin i forma zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka: nr 21 KW GL1G/0004 1802/8	0,9270 ha, Użytek: RIVb, LIV,Wp,	Przy Alei Jana Nowaka Jeziorańskiego oraz na wschód od ul. Kozielskiej i przy ul. Kozielskiej .	Strefa zieleni chronionej i wód otwartych – tereny zieleni niskiej i wysokiej, tereny cieków wodnych oraz strefa terenów otwartych – tereny upraw rolnych.	Czasowa dzierżawa z przeznacze- niem terenu pod uprawy rolne (bezprzetar- gowe zawarcie umowy).	Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata .	Zgodnie z Uchwałą Zarządu Miasta Nr 6037/210 z dnia 22.07.2010 z późn. zm.	Rocznie do 1 paździe- rnika każdego roku .
Działka: nr 100 KW GL1G/0004 1801/1	0,2717 ha, Użytek: LIV,Wp,						
Działka: nr 101 KW GL1G/0004 1801/1	0,2717 ha, Użytek: RV,						
Działka: nr 476/2 KW GL1G/0004 1801/1	2,8902 ha, Użytek: RIVa, RIVb,						
Działka: nr 481 KW GL1G/0004 1801/1	3,2343 ha, Użytek: RIIb, RIVa, RIVb.					Wg stawki: 0,03 zł/m ² rocznie, 0,04 zł/m ² rocznie .	
Obręb: Brzezinka.							

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 15.05.2012r. do dnia 05.06.2012r.