

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM-2110/2012
z dnia 22 marca 2012

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy użyczenia lokalu mieszkalnego o powierzchni 136,49 m² położonego w budynku przy ul. Lompy 6/3 w Gliwicach, z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Gliwicach.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wdzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

zarządzam:

1. Zawrzeć kolejną umowę użyczenia lokalu mieszkalnego o powierzchni 136,49 m² położonego w budynku przy ul. Lompy 6/3 w Gliwicach, na okres do 3 lat, tj. od dnia 1 września 2012 r. do dnia 31 sierpnia 2015 r., z Ośrodkiem Pomocy Społecznej z siedzibą w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów 9. Zawarcie kolejnej umowy użyczenia następuje z przeznaczeniem na potrzeby rodziny zastępczej zawodowej opiekującej się nieletnimi matkami i dziećmi. Do lokalu przynależy piwnica nr 3.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/2012/176. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Szczegółowe warunki i cele użyczenia zostaną zawarte w umowie użyczenia.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

22.03 / 2012
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KI 2402

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

Zastępca Dyrektora
Iwona Nawoczek

Uzasadnienie:

Lokal mieszkalny o powierzchni 136,49 m², położony w budynku przy ul. Lompy 6/3, na podstawie umowy użyczenia z dnia 6 listopada 2009 r. zajmuje Ośrodek Pomocy Społecznej.

Przedmiotowy lokal składa się z 4 pokoi, kuchni, przedpokoju wc oraz łazienki. Do omawianego mieszkania przynależy piwnica nr 3.

Pismem z dnia 8 lutego 2012 r. Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej zwróciła się z prośbą o przedłużenie umowy użyczenia przedmiotowego lokalu mieszkalnego.

Biorąc pod uwagę powyższe, jak również w związku z dyspozycją Zastępcy Prezydenta Miasta z dnia 14 marca 2012 r. zasadne jest wydanie niniejszego zarządzenia w sprawie zawarcia kolejnej umowy użyczenia przedmiotowego lokalu mieszkalnego z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Gliwicach z przeznaczeniem na potrzeby rodziny zastępczej zawodowej opiekującej się nieletnimi matkami i dziećmi.

Zastępca Dyrektora

Iwona Nowotzek
Iwona Nowotzek

Wykaz nr ZGM/2012/176 nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM/2210/2012 z dnia 22.03.2012

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Lompy 6/3 działka nr 522 obręb: Stare Miasto GL1G/00035381/5	Lokal: 136,49 m ² Piwnica nr 3	Lokal mieszkalny	Użyczenie na czas oznaczony	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	-	-

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 22.03 do dnia 12.04.2012
Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 03.05.2012 po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie wynajęta.

Zastępca Dyrektora
Nowach
Iwona Nowoczek

22.03.2012
[Signature]
RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
K/2402

Zastępca Prezydenta Miasta
[Signature]
Adam NEUMANN