

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 1636/11  
z dnia 24 listopada 2011

w sprawie: wyłączenia spod obowiązku przeprowadzenia przetargu oraz zawarcia z panem Ryszardem Szuwartem wieloletniej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach na zachód i na wschód od ul. Knurowskiej.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- Uchwały Nr V/46/2011 Rady Miejskiej Gliwicach z dnia 17 marca 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i objęcia wieloletnią umową dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach na zachód i na wschód od ul. Knurowskiej na rzecz pana Ryszarda Szuwartha.

**z a r z ą d z a m :**

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia wieloletniej umowy dzierżawy z panem Ryszardem Szuwartem, nieruchomości położonych w Gliwicach na zachód i na wschód od ul. Knurowskiej, w obrębie Bojków, obejmujących stanowiące własność Gminy Gliwice, działki oznaczone jako nr:

- 1425 - o pow. 1,0350 ha, KW GL1G/00037949/9,
- 1486 - o pow. 4,2234 ha, KW GL1G/00089981/4,
- 1503 - o pow. 2,9224 ha, KW GL1G/00038151/5,
- 1507 - o pow. 0,7368 ha, KW GL1G/00038151/5,

Przedmiotowe nieruchomości, o łącznej powierzchni 8,9176 ha, wydzierżawia się na okres **do 6 lat** z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 209./2011 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr ...209./2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 209./2011 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zmian.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ NR 209/2011 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia, położonej w Gliwicach na zachód i na wschód od ul. Knurowskiej, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/0003 7949/9,  Działka nr 1425	Pow. całkowita:  1,0350 ha  Użytek: RIIIb, RIVa	na zachód i na wschód od ul. Knuro- wskiej	Tereny rolne	Czasowa dzierżawa terenu z przeznacze- niem pod uprawy rolne  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 6 lat	Bezprze- targowe zawarcie umowy dzierżawy	Zgodnie z Uchwałą Zarządu Miasta Nr 6037/210 z dnia 22.07.2010 z późn. zm.	Rocznie do 1 paździer- nika każdego roku
KW GL1G/0008 9981/4  Działka nr 1486	4,2234 ha  RIIIb, RIVa. ŁIII, W-ŁIII					Wg stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup>	
KW GL1G/0003 8151/5  Działka nr 1503	2,9224 ha  RIIIb, RIVa						
KW GL1G/0003 8151/5  Działka nr 1507	0,7368 ha  RIIIb, RIVa						
Obręb: BOJKÓW							

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 24.11.2011r. do dnia 15.12.2011r.

18.11  
RADA MIASTA  
dr Jacek Srożyński  
K1 2402

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drobik

Zastępca Prezydenta Miasta  
Jacek Srożyński