

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
NR PM - 115./2011
z dnia 24 sierpnia 2011 r.

w sprawie: obciążenia działek stanowiących własność miasta Gliwice o numerach: **1472/2** w obrębie **Żerniki**, **554/2** w obrębie **Żerniki Las**, **342**, **343**, **344**, **368**, **396** oraz **397** w obrębie **Żorek**, służebnością przesyłu na rzecz Górnośląskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Zabrze przy ul. Szczęść Boże 11.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.);
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.);
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.;
- art. 305¹-305⁴ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz.U. Nr 16 z 1964r., poz. 93 z późn. zm.);
- Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22 lipca 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

postanawiam:

1. Obciążyć:
 - działkę nr **1472/2** o pow. 1,3932 ha, obręb Żerniki, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00031718/9**, poł. na pld. od ul. Na Łuku, na której znajdować się będzie sieć gazociągu o długości 254,80 m, średnicy gazociągu DN 400mm i szer. pasa technologicznego (strefy kontrolowanej) 8,00 m,
 - działkę nr **554/2** o pow. 1,8632 ha, obręb Żerniki Las, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00009814/9**, poł. przy ul. Na Łuku, na której znajdować się będzie sieć gazociągu o długości 73,60 m, średnicy gazociągu DN 400mm i szer. pasa technologicznego (strefy kontrolowanej) 8,00 m,
 - działkę nr **342** o pow. 0,1571 ha, obręb Żorek, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00036437/0**, poł. przy Al. Jana Nowaka-Jeziorańskiego, na której znajdować się będzie sieć gazociągu o długości 63,90 m, średnicy gazociągu DN 400mm i szer. pasa technologicznego (strefy kontrolowanej) 8,00 m,
 - działkę nr **343** o pow. 0,0054 ha, obręb Żorek, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00036437/0**, poł. przy granicy z Miastem Zabrze, na której znajdować się będzie strefa ochronna 8,00 m²,
 - działkę nr **344** o pow. 0,3932 ha, obręb Żorek, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00036437/0**, poł. przy Al. Jana Nowaka-Jeziorańskiego, na której

- znajdować się będzie sieć gazociągu o długości 128,70 m, średnicy gazociągu DN 400mm i szer. pasa technologicznego (strefy kontrolowanej) 8,00 m,
- działkę nr **368** o pow. 0,0198 ha, obręb Żorek, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00036436/3**, poł. przy Al. Jana Nowaka-Jeziorańskiego, na której znajdować się będzie sieć gazociągu o długości 4,10 m, średnicy gazociągu DN 400mm i szer. pasa technologicznego (strefy kontrolowanej) 8,00 m,
- działkę nr **396** o pow. 0,0210 ha, obręb Żorek, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00036437/0**, poł. przy Al. Jana Nowaka-Jeziorańskiego, na której znajdować się będzie sieć gazociągu o długości 4,10 m, średnicy gazociągu DN 400mm i szer. pasa technologicznego (strefy kontrolowanej) 8,00 m,
- działkę nr **397** o pow. 0,0600 ha, obręb Żorek, zapisaną w **KW Nr: GL1G/00036437/0**, poł. przy granicy z Miastem Zabrze, na której znajdować się będzie sieć gazociągu o długości 3,80 m, średnicy gazociągu DN 400mm i szer. pasa technologicznego (strefy kontrolowanej) 8,00 m,

- nieograniczoną w czasie odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Górnośląskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Zabrzu przy ul. Szczęść Boże 11, w pasie odpowiadającym długości i szerokości sieci gazociągu wraz z strefą kontrolowaną, w celu posadowienia tychże sieci na ww. działkach, korzystania z sieci zgodnie z ich przeznaczeniem oraz dostępu do sieci w każdym czasie w celu dokonywania przeglądów, pomiarów, kontroli, konserwacji, usuwania awarii a także prac związanych z ich eksploatacją, remontami, modernizacją i wymianą na nowe.

2. Ustalić jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości:

- dla sieci posadowionej na działce nr **1472/2** – kwota **13.050,00 zł netto**,
- dla sieci posadowionej na działce nr **554/2** – kwota **3.769,00 zł netto**,
- dla sieci posadowionej na działce nr **342** – kwota **3.273,00 zł netto**,
- dla sieci posadowionej na działce nr **343** – kwota **51,00 zł netto**,
- dla sieci posadowionej na działce nr **344** – kwota **6.591,00 zł netto**,
- dla sieci posadowionej na działce nr **368** – kwota **210,00 zł netto**,
- dla sieci posadowionej na działce nr **396** – kwota **210,00 zł netto**,
- dla sieci posadowionej na działce nr **397** – kwota **195,00 zł netto**,

co daje łączną wartość służebności w kwocie **27.349,00 zł netto**, co po doliczeniu podatku VAT (23%) w wysokości 6.290,27 zł daje kwotę **33.639,27 zł brutto**.

3. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

22.08 / 2011

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

Zastępca Prezidenta Miasta

Adam NEUMANN

23.08.2011
p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik