

## ZARZĄDZENIE

### PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

NR PM - 6513/10 Z DNIA 29. października 2010

**w sprawie:** obciążenia nieruchomości stanowiącej działkę nr 1528, obręb Sośnica, zapisanej w KW GL1G/00047086/4, prawem służebności przesyłu na rzecz Vattenfall Distribution Poland S. A. oraz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.

#### Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.01.142.1591 j.t., z późniejszymi zmianami);
- art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.10.102.651 j.t., z późniejszymi zmianami);
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami;
- art. 305<sup>1</sup> i następnych ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz.U.1964.16.93 j.t., z późniejszymi zmianami)
- Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/2010 z dnia 22 lipca 2010 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi.

#### Zarządzam:

1. Obciążyć działkę nr 1528, o pow. 0,2150 ha, obręb Sośnica, zapisaną w KW GL1G/00047086/4, stanowiącą własność Miasta Gliwice, na rzecz Vattenfall Distribution Poland S. A. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Portowej 14, służebnością przesyłu polegającą na prawie do pozostawienia przewodów oraz urządzeń tj. kabla o napięciu 0,4 kV i przekroju żyły do 240 mm<sup>2</sup> oraz kabla o napięciu do 20 kV i przekroju żyły do 240 mm<sup>2</sup> o niezbędnej powierzchni 155 m<sup>2</sup> oraz dostępu do tych urządzeń w każdym czasie w celu dokonywania przeglądów, pomiarów, kontroli, konserwacji, usuwania awarii, a także prac związanych z ich eksploatacją, remontami, modernizacją i wymianą na nowe urządzenia. Ponadto uprawniony z tytułu służebności zostanie zobowiązany do każdorazowego informowania właściciela nieruchomości o zamiarze wykonania w/w czynności, a także do przywracania terenu do stanu poprzedniego po zakończeniu prac. Pas służebności przebiega zgodnie z załączoną do niniejszego zarządzenia mapą nr 1.
2. Dodatkowo obciążyć działkę nr 1528, o pow. 0,2150 ha, obręb Sośnica, zapisaną w KW GL1G/00047086/4, stanowiącą własność Miasta Gliwice, na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Rybnickiej 47, służebnością przesyłu polegającą na prawie do pozostawienia przewodów oraz urządzeń tj. przyłącza wodociągowego PE Ø 63 mm, przebiegającą pasem o niezbędnej powierzchni 36 m<sup>2</sup> (o szerokości 3 m i długości 12 m), w jej południowo-centralnej części, zgodnie

z załączoną do niniejszego zarządzenia mapą nr 2 oraz dostępu do tych urządzeń w każdym czasie w celu dokonywania przeglądów, pomiarów, kontroli, konserwacji, usuwania awarii, a także prac związanych z ich eksploatacją, remontami, modernizacją i wymianą na nowe urządzenia. Ponadto uprawniony z tytułu służebności zostanie zobowiązany do każdorazowego informowania właściciela nieruchomości o zamiarze wykonania w/w czynności, a także do przywracania terenu do stanu poprzedniego po zakończeniu prac.

3. Wynagrodzenie z tytułu ustanowienia prawa służebności przesyłu obciążającego działkę nr 1528, obr. Sośnica na rzecz Vattenfall Distribution Poland S. A. ustalono na podstawie operatu szacunkowego w wysokości 9.622,14 zł brutto. Koszt sporządzenia operatu szacunkowego przypadający na Vattenfall Distribution Poland S. A. wynosi 122,00 zł brutto. Wynagrodzenie wraz z kosztami sporządzenia operatu szacunkowego zostało wniesione przez ww. spółkę w dniu 28.09.2010 r.
4. Wynagrodzenie z tytułu ustanowienia prawa służebności przesyłu obciążającego działkę nr 1528, obr. Sośnica na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. ustalono na podstawie operatu szacunkowego w wysokości 2.235,04 zł brutto. Koszt sporządzenia operatu szacunkowego przypadający na Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. wynosi 122,00 zł brutto. Wynagrodzenie wraz z kosztami sporządzenia operatu szacunkowego zostało wniesione przez ww. spółkę w dniu 29.09.2010 r.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

25.10  
RADCA PRAWNY  
Jacek Górszyński  
Kt 2402

Z-ca Naczelnika

mgr inż. Aleksandra Wysocka

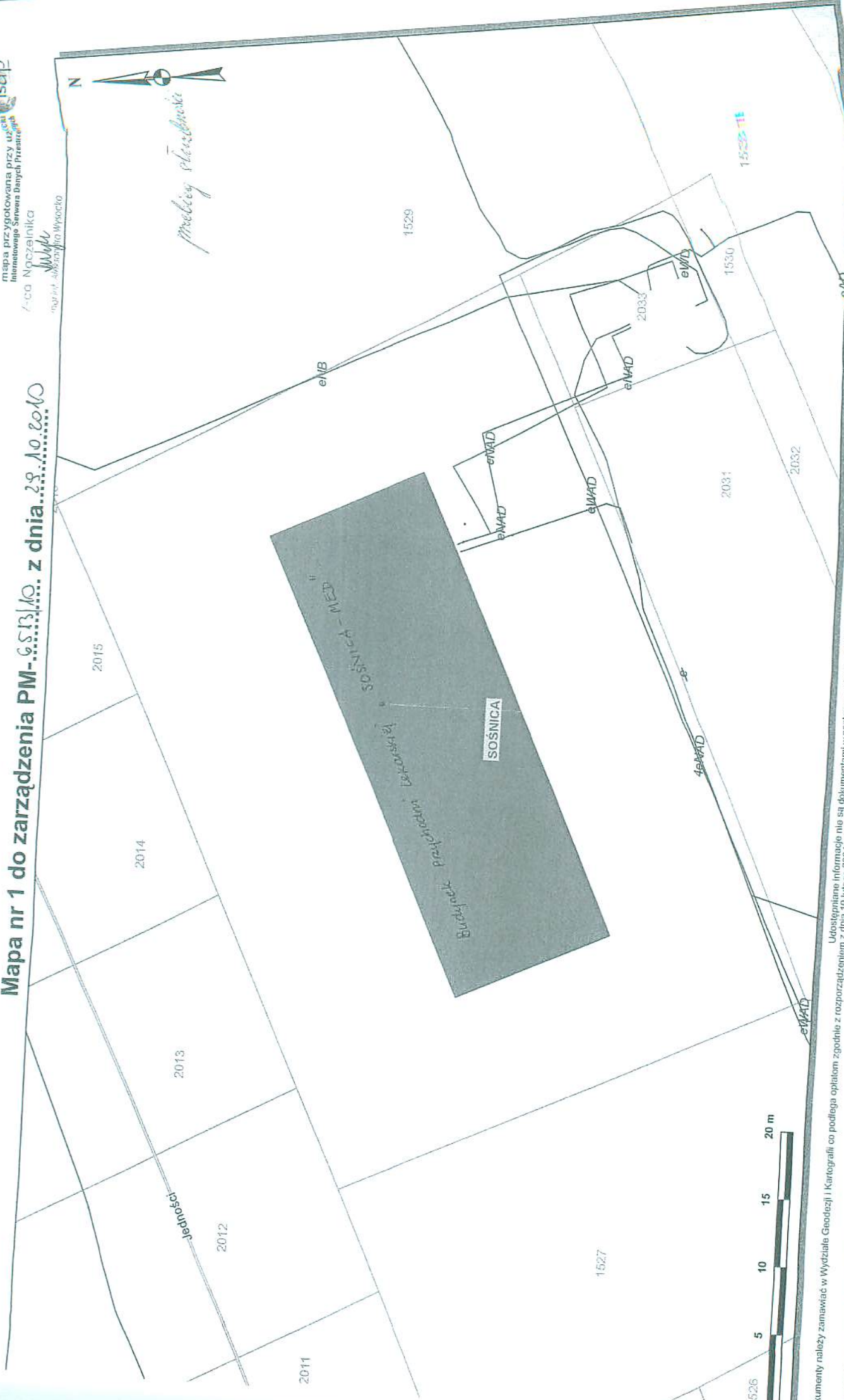
Zastępca Prezydenta Miasta  
ANDRZEJ NEUMANN



Skala 1 : 250

# Mapa nr 1 do zarządzenia PM-6513/10... z dnia 29.10.2010

isdip  
mapa przygotowana przy użyciu  
informacji Serwera Danych Przestrzennych  
7-cio Naczelnika  
Wydziału  
mapy i terytorialnego Wysocka



*Medycy Starobinski*

*Jeńcówki*

dokumenty należy zamawiać w Wydziale Geodezji i Kartografii co podlega opłatom zgodnie z rozporządzeniem z dnia 19 lutego 2004r. w sprawie wysokości opłat za czynności geodezyjne i kartograficzne oraz udzielanie informacji, a także za wykonywanie wyrysów i wypisów z operatu ewidencyjnego (Dz.U. Nr 37 poz.333).

Udostępnione informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych.

uk sprzedany przez GN103 (AGNIESZKA FERDYNANDZKA), 2010.10.21 14:41:29

Mapa nr 2 do zarządzenia PM *6513.110* z dnia *29.10.2010*

