

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM-6492/2010
z dnia 26 października 2010

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni 159,33 m² położonego w budynku przy ul. Reymonta 18 w Gliwicach oraz terenu o powierzchni 30,00 m², stanowiącego część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 869 obręb Sośnica, z Ośrodkiem Pomocy Społecznej.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

zarządzam:

1. Zawrzeć kolejną umowę użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni 159,33 m² wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 5,54 m², położonego na parterze budynku przy ul. Reymonta 18 w Gliwicach, na okres do 3 lat, tj. do dnia 30 września 2013 r., z Ośrodkiem Pomocy Społecznej z siedzibą w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów 9. Zawarcie kolejnej umowy użyczenia następuje z przeznaczeniem na działalność filii nr 1 w Sośnicy Ośrodka Pomocy Społecznej.
2. Zawrzeć kolejną umowę dzierżawy terenu o powierzchni 30,00 m² stanowiącego część nieruchomości gruntowej położonej w Gliwicach przy ul. Reymonta 18, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 869, obręb Sośnica, z przeznaczeniem na podjazd dla osób niepełnosprawnych i schody wejściowe do budynku. z Ośrodkiem Pomocy Społecznej na okres do 3 lat, tj. do dnia 30 września 2013 r.
3. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/660/2010. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
4. Szczegółowe warunki i cele użyczenia zostaną zawarte w umowie użyczenia.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
8. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr Chociszewski

22.10/2010
RADA PRZEWY
Jacek Gorczyński
K/2402

DYREKTOR
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

Uzasadnienie:

Lokal użytkowy o powierzchni 159,33 m² wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 5,54 m², położony w budynku przy ul. Reymonta 18, na podstawie umowy użyczenia z dnia 27 września 2007 r. zajmuje Ośrodek Pomocy Społecznej.

Teren o powierzchni 30,00 m², stanowiący część nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Reymonta 18, w ewidencji gruntów oznaczonej jako działka nr 869, obręb Sośnica, użycza Ośrodek Pomocy Społecznej na podstawie umowy użyczenia z dnia 27 września 2007 r.

Pismem z dnia 21 czerwca 2010 r. Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej zwróciła się z prośbą o przedłużenie umowy użyczenia przedmiotowego lokalu użytkowego oraz terenu o powierzchni 30,00 m².

Biorąc pod uwagę powyższe, jak również w związku z dyspozycją Zastępcy Prezydenta Miasta z dnia 12 października 2010 r. zasadne jest wydanie niniejszego zarządzenia w sprawie zawarcia kolejnej umowy użyczenia przedmiotowego lokalu z Ośrodkiem Pomocy Społecznej.



Wykaz nr ZGM/660/2010 nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-4.92.2010 z dnia 26.10.2010

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	ul. Reymonta 18 działka nr 869 obręb: Sośnica GL1G/00024005/6	Lokal: 159,33 m ² Piwnica: 5,54 m ² Teren: 30,00 m ²	Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	Użyczenie na czas oznaczony	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	-	-

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 26.10.10 do dnia 16.11.2010. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do użyczenia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 07.12.2010. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie oddana w użyczenie.

22.10.2010
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
K1 24/2
DYPLOMAT
Bożena Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr WIECZOREK