

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM-5519/2010
z dnia 16 kwietnia 2010

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy użyczenia lokalu mieszkalnego o powierzchni 88,24 m² położonego w budynku przy ul. Zawiszy Czarnego 12/12 w Gliwicach, z Ośrodkiem Pomocy Społecznej.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

zarządzam:

1. Zawrzeć kolejną umowę użyczenia lokalu użytkowego o powierzchni 88,24 m² położonego w budynku przy ul. Zawiszy Czarnego 12/12 w Gliwicach, na okres do 3 lat, tj. do dnia 31 marca 2013 r., z Ośrodkiem Pomocy Społecznej z siedzibą w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów 9. Zawarcie kolejnej umowy użyczenia następuje z przeznaczeniem na mieszkanie chronione dla osób z zaburzeniami psychicznymi. Do lokalu przynależy piwnica nr 12.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/195/2010. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Szczegółowe warunki i cele użyczenia zostaną zawarte w umowie użyczenia.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali mieszkalnych.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMAN

DYREKTOR

Edyta Kus

13.04
RADCA PRAWNY
Jacek Gończyński
KI 2402

Uzasadnienie:

Lokal mieszkalny o powierzchni 88,24 m², położony w budynku przy ul. Zawiszy Czarnego 12/12, na podstawie umowy użyczenia z dnia 16 kwietnia 2007 r. zajmował Ośrodek Pomocy Społecznej.

Przedmiotowy lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, przedpokoju, łazienki, w.c., spiżarki. Do omawianego mieszkania przynależy piwnica nr 12.

Pismem z dnia 2 lutego 2010 r. Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej zwróciła się z prośbą o przedłużenie umowy użyczenia przedmiotowego lokalu mieszkalnego.

Biorąc pod uwagę powyższe, jak również w związku z dyspozycją Zastępcy Prezydenta Miasta z dnia 7 kwietnia 2010 r. zasadne jest wydanie niniejszego zarządzenia w sprawie zawarcia kolejnej umowy użyczenia przedmiotowego lokalu z Ośrodkiem Pomocy Społecznej z przeznaczeniem na mieszkanie chronione dla osób z zaburzeniami psychicznymi.

DYREKTOR
Bożena Kus
Bożena Kus

Starszy referent

Magdalena Gerbacz
Magdalena Gerbacz

Wykaz nr ZGM/195/2010 nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-5519../2010 z dnia 16.04.2010

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użyczenia nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Zawiszy Czarnego 15 działka nr 1322 obręb: Nowe Miasto GL1G/00024305/9	Lokal 88,24 m ² Piwnica nr 12	Lokal mieszkalny	Użyczenie na czas oznaczony	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	-	-

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 16.04. do dnia 8.05.10. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 31.05.10. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie wynajęta.

13.04
RADCA PRAWNY
Jacek Garczyński
Kt 2402

DYREKTOR
Kus

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN