

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM – 4211 /2009

z dnia15 lipca..... 2009r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Samotnej, z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, tj. Pani Józefy Nowak.

Działając na podstawie:

- pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami).
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),

z a r z ą d z a m:

1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z Panią Józefą Nowak, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ulicy Samotnej, oznaczonej jako:

- działka nr 39 o pow. 0,1035 ha; zapisana w KW 12700, obręb Ligota Zabrska

Przedmiotową nieruchomość oddaje się w dzierżawę do 31.10.2010r. z przeznaczeniem pod uprawy warzywnicze.

2. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

3. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Naczelnik Wydziału
mgr Beata Malarska

12.06 2009
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2412

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr WŁOCZOREK

Uzasadnienie
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice

PM –4211...../2009
z dnia15.07...../2009

Nieruchomość opisana w pkt 1 niniejszego Zarządzenia położona w Gliwicach przy ulicy Samotnej, stanowi własność miasta Gliwice. W ewidencji gruntów opisana jako działka nr 39 o pow. 0,1035 ha; KW 12700, obręb Ligota Zabrska. dzierżawiona była na podstawie kilku krótkoterminowych umów dzierżawy, zawieranych z Panią Józefą Nowak począwszy od 03.07.2003r. (obowiązująca poprzez prolongaty do dnia 31 października 2008r.)

Z uwagi na przeznaczenie przedmiotowej działki do zbycia w roku 2010, jej dalsza dzierżawa jest możliwa, a podjęcie niniejszego Zarządzenia z ww. terminem dzierżawy jest uzasadnione.

Naczelnik Wydziału
mgr inż. Beata Malarska
15.07.09

GN – a/a