

**UCHWAŁA NR LIII/1128/2024
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 25 stycznia 2024 r.

w sprawie obwieszczenia w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r.

Na podstawie art. 16 ust. 1, 3 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1461)

**Rada Miasta Gliwice
uchwala, co następuje:**

§ 1. Ogłosić tekst jednolity uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r.

§ 2. 1. Ogłoszenie tekstu jednolitego nastąpi w formie obwieszczenia Rady Miasta Gliwice, które stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

2. Obwieszczenie (załącznik do niniejszej uchwały) podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta
Gliwice

Marek Pszonak

**OBWIESZCZENIE
RADY MIASTA GLIWICE**

z dnia 25 stycznia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych
w budynkach oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r.**

1. Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1461) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2019 r. poz. 2967) z uwzględnieniem zmian wprowadzonych:

- 1) uchwałą nr XLIV/907/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 1543);
- 2) uchwałą nr XLVII/977/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 5068).

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały nie obejmuje:

- 1) § 2 uchwały nr XLIV/907/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 1543), który stanowi: „Pozostałe postanowienia uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. pozostają bez zmian”;
- 2) § 3 uchwały nr XLIV/907/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 1543) oraz § 2 uchwały nr XLVII/977/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 5068), które stanowią: „Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice”;
- 3) § 3 uchwały nr XLVII/977/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 5068), który stanowi: „1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia. 2. Do wniosków o wynajęcie lokali złożonych do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały mają zastosowanie dotychczasowe przepisy”;

4) § 4 uchwały nr XLIV/907/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 1543), który stanowi: „Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia”.

3. Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miasta
Gliwice

Marek Pszonak

Załącznik do obwieszczenia
Rady Miasta Gliwice
z dnia 25 stycznia 2024 r.

Uchwała Nr IV/69/2019
Rady Miasta Gliwice
z dnia 28 marca 2019 r.
w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach oddanych do użytkowania po dniu
30.06.2019 r.¹⁾

(tekst jednolity)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2019 r., poz. 506)²⁾, art. 21 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego, Uchwały Nr V/82/2015 Rady Miasta Gliwice z dnia 26 marca 2015 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gliwice, na wniosek Prezydenta Miasta:

Rada Miasta Gliwice
uchwała, co następuje:

§ 1. Uchwała niniejsza reguluje zasady wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r.³⁾

§ 2. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) Ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie kodeksu cywilnego,
- 2) ⁴⁾ Członku wspólnoty samorządowej – należy przez to rozumieć osobę, o której mowa w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. Zamieszkiwanie musi być udokumentowane zaświadczeniami, poświadczeniami lub innymi odpowiednimi dokumentami. Przez członka wspólnoty samorządowej nie należy rozumieć osoby osadzonej w areszcie na terenie miasta Gliwice, która przed osadzeniem nie zamieszkiwała na terenie miasta Gliwice,
- 3) ⁵⁾ Dochodzie – należy przez to rozumieć dochód, o którym mowa w obowiązującej ustawie o dodatkach mieszkaniowych.

§ 3. Lokale mieszkalne będą wynajmowane osobom fizycznym spełniającym warunki niniejszej uchwały.

§ 4. Lokale mieszkalne objęte niniejszą uchwałą nie podlegają zbyciu przez Miasto Gliwice.

¹⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 1 uchwały nr XLVII/977/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 5068), która weszła w życie z dniem 7 lipca 2023 r.

²⁾ Aktualny tekst jednolity: ustawa z dnia 8 marca 1990 roku (t.j. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.)

³⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 2 uchwały nr XLVII/977/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 5068), która weszła w życie z dniem 7 lipca 2023 r.

⁴⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 1 uchwały nr XLIV/907/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 1543), która weszła w życie z dniem 3 marca 2023 r.

⁵⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 2 uchwały nr XLIV/907/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 1543), która weszła w życie z dniem 3 marca 2023 r.

§ 5. Zawarcie umowy najmu będzie uzależnione od wpłacenia kaucji zabezpieczającej pokrycie należności z tytułu najmu lokalu mieszkalnego w wysokości trzykrotnego miesięcznego czynszu za dany lokal, obliczonego według stawki czynszu obowiązującej w dniu zawarcia umowy najmu.

§ 6. O prawo najmu lokali mieszkalnych, z zastrzeżeniem §7, §8 i §9 mogą się ubiegać osoby, które spełniają łącznie następujące warunki:

- 1) nie mają zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych,
- 2) są członkami wspólnoty samorządowej Miasta Gliwice,
- 3) rozliczają⁶⁾ w Gliwicach podatek dochodowy od osób fizycznych.

§ 7.⁷⁾ O prawo najmu lokali mieszkalnych mogą ubiegać się również osoby, które posiadają tytuł prawny do lokalu i zamieszkują w lokalach przeznaczonych do wykwaterowania zgodnie z § 5 uchwały nr XXXVI/755/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 12 maja 2022 r.

§ 8.⁸⁾ O prawo najmu lokali mieszkalnych mogą ubiegać się również osoby, które posiadają orzeczenie o niepełnosprawności zgodnie z § 8 uchwały nr XXXVI/755/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 12 maja 2022 r.

§ 9. O przyznanie lokali mieszkalnych nie mogą się ubiegać osoby, które:

- 1) są właścicielami bądź współwłaścicielami lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego, lub
- 2) są najemcami lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gliwice, lub
- 3) posiadają zadłużenie wobec Miasta Gliwice, lub zadłużenie z tego tytułu zostało umorzone, lub
- 4) dokonały samowolnego zajęcia lokalu, lub
- 5)⁹⁾ w okresie 5 lat przed dniem złożenia wniosku, zbyły prawo własności do lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego.

§ 10. 1. Wnioskodawcy, o których mowa w § 6, § 7 i § 8 powinni osiągać dochód obliczony na podstawie zaświadczeń właściwego urzędu skarbowego¹⁰⁾ o wysokości uzyskanego w roku podatkowym dochodu (poniesionej straty) za ostatnie 2 lata podatkowe wraz z potwierdzeniem złożenia ich do właściwego urzędu skarbowego oraz zaświadczenia potwierdzającego zatrudnienie na dzień złożenia wniosku.

⁶⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 3 uchwały nr XLIV/907/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r., poz. 1543), która weszła w życie z dniem 3 marca 2023 r.

⁷⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 4 uchwały nr XLIV/907/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 1543), która weszła w życie z dniem 3 marca 2023 r.

⁸⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 5 uchwały nr XLIV/907/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 1543), która weszła w życie z dniem 3 marca 2023 r.

⁹⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 3 uchwały nr XLVII/977/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 5068), która weszła w życie z dniem 7 lipca 2023 r.

¹⁰⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 6 uchwały nr XLIV/907/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 1543), która weszła w życie z dniem 3 marca 2023 r.

2. W przypadku wnioskodawców, którzy ukończyli naukę w systemie dziennym, dochód zostanie obliczony na podstawie zaświadczenia właściwego urzędu skarbowego¹¹⁾ o wysokości uzyskanego w roku podatkowym dochodu (poniesionej straty) za minimum zakończony jeden rok podatkowy wraz z potwierdzeniem złożenia do właściwego urzędu skarbowego oraz zaświadczenia potwierdzającego zatrudnienie na dzień złożenia wniosku.

3. Średni miesięczny dochód na osobę uprawniający do ubiegania się o przyznanie prawa najmu lokalu mieszkalnego:

- 1) w przypadku gospodarstwa jednoosobowego musi przekraczać 250% najniższej emerytury i nie może przekraczać 350% najniższej emerytury,
- 2) w przypadku gospodarstwa dwuosobowego musi przekraczać 175% najniższej emerytury i nie może przekraczać 300% najniższej emerytury,
- 3) w przypadku gospodarstwa trzyosobowego musi przekraczać 125%¹²⁾ najniższej emerytury i nie może przekraczać 250% najniższej emerytury,
- 4) w przypadku gospodarstwa czteroosobowego i większego musi przekraczać 100%¹³⁾ najniższej emerytury i nie może przekraczać 200% najniższej emerytury.

4. W przypadku osób ubiegających się o lokal mieszkalny na podstawie § 7 i § 8 średni miesięczny dochód na osobę uprawniający do ubiegania się o przyznanie prawa najmu lokalu mieszkalnego:

- 1) w przypadku gospodarstwa jednoosobowego musi przekraczać 250% najniższej emerytury,
- 2) w przypadku gospodarstwa dwuosobowego musi przekraczać 175% najniższej emerytury,
- 3) w przypadku gospodarstwa trzyosobowego musi przekraczać 125%¹⁴⁾ najniższej emerytury,
- 4) w przypadku gospodarstwa czteroosobowego i większego musi przekraczać 100%¹⁵⁾ najniższej emerytury.

§ 11. 1. Dla osób uprawnionych do otrzymania lokalu, powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego wynosi:

- 1) ¹⁶⁾ do 50 m² - dla 1 osoby,
- 2) ¹⁷⁾ do 60 m² - dla 2 osób,

¹¹⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 7 uchwały nr XLIV/907/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 1543), która weszła w życie z dniem 3 marca 2023 r.

¹²⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 4 uchwały nr XLVII/977/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 5068), która weszła w życie z dniem 7 lipca 2023 r.

¹³⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 5 uchwały nr XLVII/977/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 5068), która weszła w życie z dniem 7 lipca 2023 r.

¹⁴⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 6 uchwały nr XLVII/977/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 5068), która weszła w życie z dniem 7 lipca 2023 r.

¹⁵⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 7 uchwały nr XLVII/977/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 5068), która weszła w życie z dniem 7 lipca 2023 r.

¹⁶⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 8 uchwały nr XLVII/977/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 5068), która weszła w życie z dniem 7 lipca 2023 r.

¹⁷⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 9 uchwały nr XLVII/977/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 5068), która weszła w życie z dniem 7 lipca 2023 r.

3) ¹⁸⁾ powyżej 60 m² - dla co najmniej 3 osób.

2. Pierwszeństwo zawarcia umowy najmu lokalu dostosowanego dla potrzeb osób niepełnosprawnych przysługuje osobom uprawnionym do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego z zasobu Miasta Gliwice posiadającym orzeczenie o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności spowodowane upośledzeniem narządu ruchu.

§ 12. Zamiana lokali objętych niniejszą uchwałą może się odbywać według następujących zasad:

- 1) zamiany można dokonać po upływie minimum 2 lat od daty zawarcia umowy najmu,
- 2) zamiana jest możliwa wyłącznie pomiędzy najemcami lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gliwice i nie posiadających zaległości czynszowych,
- 3) ¹⁹⁾ osoby, które chcą zamieszkać w oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. budynkach przedstawiają zaświadczenie o osiąganych dochodach umożliwiającym utrzymanie lokalu mieszkalnego na podstawie przedstawionego zaświadczenia właściwego urzędu skarbowego o wysokości uzyskanego w roku podatkowym dochodu (poniesionej straty) zgodnie z § 10 ust. 3 wraz z potwierdzeniem złożenia go do właściwego urzędu skarbowego oraz zaświadczenia potwierdzającego zatrudnienie na dzień złożenia wniosku.

§ 13. ²⁰⁾ Osoby, które są zakwalifikowane do otrzymania lokalu do remontu zgodnie z rozdziałem 10 i 11 uchwały nr XXXVI/755/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 12 maja 2022 r., po otrzymaniu lokalu w nowo wybudowanym budynku zostaną wykreślone z listy osób uprawnionych do otrzymania lokalu do remontu.

§ 14. 1. ²¹⁾ Wnioski o wynajęcie lokali w każdym oddanym do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. budynku będą przyjmowane oddzielnie.

2. ²²⁾ Wnioski zostaną rozpatrzone zgodnie z obowiązującą uchwałą nr XXXVI/755/2022 Rady Miasta Gliwice z dnia 12 maja 2022 r.

3. Termin składania wniosków i harmonogram zadysponowania lokalami mieszkalnymi zostaną ogłoszone w prasie lokalnej, siedzibie i na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w oparciu o zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice.

§ 15. Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.

¹⁸⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 10 uchwały nr XLVII/977/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 5068), która weszła w życie z dniem 7 lipca 2023 r.

¹⁹⁾ W brzmieniu ustalonym przez:

1. § 1 pkt 8 uchwały nr XLIV/907/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 1543), która weszła w życie z dniem 3 marca 2023 r. oraz

2. § 1 pkt 11 uchwały nr XLVII/977/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 5068), która weszła w życie z dniem 7 lipca 2023 r.

²⁰⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 9 uchwały nr XLIV/907/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 1543), która weszła w życie z dniem 3 marca 2023 r.

²¹⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 12 uchwały nr XLVII/977/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 15 czerwca 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 5068), która weszła w życie z dniem 7 lipca 2023 r.

²²⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 pkt 10 uchwały nr XLIV/907/2023 Rady Miasta Gliwice z dnia 9 lutego 2023 r. w sprawie zmiany uchwały nr IV/69/2019 Rady Miasta Gliwice z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po dniu 30.06.2019 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2023 r. poz. 1543), która weszła w życie z dniem 3 marca 2023 r.

§ 16. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.